



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Mantova

---

**DECRETO N. 571 DEL 05/06/2024  
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ACCREDITAMENTO ED AL RIORDINO DEI  
SERVIZI PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI MANTOVA - ESTENSIONE  
INCARICO DI DIREZIONE LAVORI - CUP: E61E15000500003**

---

**Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova**

Strada Lago Paiolo 10 - 46100 Mantova | [www.asst-mantova.it](http://www.asst-mantova.it)  
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201



---

## IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con Decreto del Ministero della Salute del 10.03.2016, in attuazione alla sottoscrizione del VI atto integrativo “Interventi finalizzati all’accreditamento ed al riordino dei servizi presso il Presidio Ospedaliero di Mantova”, è stato ammesso il finanziamento dell’intervento relativo alla ristrutturazione del plesso denominato “Blocco C – Padiglione 22”;
- con D.G.R. n. X/4788 del 08.02.2016 sono state affidate da Regione Lombardia alla A.S.S.T. di Mantova le funzioni di Stazione Appaltante per la realizzazione dell’intervento; con atto n. 781 del 20.06.2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all’intervento di ristrutturazione ed adeguamento del 1° lotto Polichirurgico - Blocco C del P.O. di Mantova – stralcio;
- con atto n. 1616 del 14.12.2018 è stata aggiudicata la procedura aperta per l’affidamento dei lavori in parola a favore della ditta ITI Impresa Generale s.p.a. di Modena, che ha offerto un ribasso sulla base d’asta pari al 9,20%;
- con atto n. 482 del 24.04.2019, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, è stata affidato all’operatore economico Arch. Marco Rizzoli in R.T.P. con Studio Ferrari Brocajoli s.r.l. e Ing. Renato Vitaliani l’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l’intervento di ristrutturazione ed adeguamento del 1° lotto polichirurgico blocco C del P.O. di Mantova;
- in data 06.10.2020 è stato sottoscritto il contratto d’appalto per l’esecuzione dei lavori per un importo pari ad € 9.956.619,00 oltre iva di cui € 9.633.802,02 per lavori ed € 322.816,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 18.07.2022 è avvenuta la consegna parziale dei lavori alla ditta esecutrice;
- in data 06.02.2023 hanno avuto ufficialmente inizio i lavori con conteggio del cronoprogramma, in quanto le attività precedenti erano propedeutiche all’effettivo avvio dei lavori;
- in data 29.12.2023 è stato emesso il primo certificato di pagamento per i lavori eseguiti a tutto il 30.11.2023, per un importo pari ad € 462.024,31 oltre iva;
- è inoltre stato emesso in data 29.12.2023 il 1° certificato di pagamento “bis” per l’adeguamento prezzi al listino 2023 per le lavorazioni eseguite a tutto il 30.11.2023 per un importo pari ad € 119.767,00 oltre iva;
- con decreto n. 1121 del 15.12.2022 è stato esteso, per un importo pari ad € 17.590,31 oltre oneri di legge, l’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione affidato all’operatore economico Arch. Marco Rizzoli in R.T.P. con Studio Ferrari Brocajoli s.r.l. e Ing. Renato Vitaliani, per la progettazione della prima variante;
- con atto dirigenziale n. 264 del 16.03.2023 è stato esteso, per un importo pari ad € 29.973,44 oltre oneri di legge, l’incarico di direzione lavori e coordinamento della



sicurezza in fase di esecuzione affidato all'operatore economico Arch. Marco Rizzoli in R.T.P. con Studio Ferrari Brocajoli s.r.l. e Ing. Renato Vitaliani, per la progettazione di nuove soluzioni in ragione della sopravvenuta emergenza pandemica, per l'opportunità di semplificazioni ed economie delle lavorazioni rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara;

- con decreto n. 449 del 03.05.2024 è stata approvata la perizia di variante n. 1 e si è provveduto all'estensione dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione affidato all'operatore economico Arch. Marco Rizzoli in R.T.P. con Studio Ferrari Brocajoli s.r.l. e Ing. Renato Vitaliani, per un importo pari ad € 14.493,57 oltre oneri di legge, per la direzione lavori della perizia di variante n.1;

VISTA la relazione del RUP, conservata in atti, prot. n. 30572 del 05.06.2024, con la quale si chiede l'estensione dell'incarico affidato all'operatore economico Arch. Marco Rizzoli in R.T.P. con Studio Ferrari Brocajoli s.r.l. e Ing. Renato Vitaliani con atto n. 482/2019, per la progettazione di un'ulteriore perizia suppletiva e di variante, per un importo pari ad € 147.036,23 oltre oneri di legge;

RICHIAMATO l'art. 106, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che i costi relativi alla suddetta estensione risultano essere completamente assorbiti dal quadro economico allegato al presente atto e finanziati nella loro totalità mediante rimodulazione di altre voci del quadro economico del suddetto intervento, ricompreso nel VI Atto Integrativo del 05.03.2013, per un importo pari ad € 13.906.908,86, di cui € 13.133.440,80 a carico dello Stato nell'ambito del Programma straordinario di investimenti art. 20 L.67/1988 ed € 773.468,06 a carico di Regione Lombardia;

RITENUTO pertanto di approvare e autorizzare l'estensione dell'incarico di direzione lavori per i lavori di ristrutturazione ed adeguamento del Blocco C del P.O. di Mantova, finalizzati all'accreditamento ed al riordino dei servizi presso il P.O. di Mantova, affidato all'operatore economico Arch. Marco Rizzoli in R.T.P. con Studio Ferrari Brocajoli s.r.l. e Ing. Renato Vitaliani, per un importo pari ad € 147.036,23 oltre oneri di legge, per la progettazione della perizia suppletiva e di variante n. 2;

RITENUTO altresì di approvare il quadro economico complessivo dell'intervento CUP E61E15000500003, rimodulato a seguito della presente estensione contrattuale, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;



DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

CONSIDERATA l'assenza temporanea del Direttore Socio Sanitario;

PRESO ATTO della delega conferita con nota protocollo n. 22281 del 19.04.2024 al Direttore F.F. Dipartimento Salute Mentale e delle Dipendenze, Dr. Pinotti Andrea, di sostituzione del Direttore Socio Sanitario in caso di assenza di quest'ultimo;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario f.f.;

### **DECRETA**

1. di approvare e di autorizzare l'estensione dell'incarico di direzione lavori per i lavori di ristrutturazione ed adeguamento del Blocco C del P.O. di Mantova, finalizzati all'accreditamento ed al riordino dei servizi presso il P.O. di Mantova, affidato all'operatore economico Arch. Marco Rizzoli in R.T.P. con Studio Ferrari Brocajoli s.r.l. e Ing. Renato Vitaliani, per un importo pari ad € 186.559,57 inclusi oneri di legge, per la progettazione della perizia suppletiva e di variante n.2;
2. di dare atto che i costi relativi alla suddetta estensione sono completamente assorbiti dal quadro economico rimodulato e finanziati nella loro totalità mediante le somme derivanti dalla rimodulazione di altre voci del quadro economico del suddetto intervento, ricompreso nel VI Atto Integrativo del 05.03.2013, per un importo pari ad € 13.906.908,86, di cui € 13.133.440,80 a carico dello Stato nell'ambito del Programma straordinario di investimenti art. 20 L.67/1988 ed € 773.468,06 a carico di Regione Lombardia;
3. di approvare il quadro economico complessivo dell'intervento CUP E61E15000500003, rimodulato a seguito della presente estensione contrattuale, allegato al presente atto;



4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
DIRETTORE SANITARIO  
DIRETTORE SOCIO SANITARIO F.F.

AVALDI GUIDO  
LORENZONI MARIANNA  
PINOTTI ANDREA

DIRETTORE GENERALE  
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge)