



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Mantova

---

**DECRETO N. 658 DEL 27/06/2024  
DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**

**OGGETTO: CONTRATTO DI CONCESSIONE TRA ASST DI MANTOVA E OSPEDALE  
MONTECCHI S.R.L. AI FINI DELLA GESTIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "F.LLI  
MONTECCHI" DI SUZZARA - PRESA D'ATTO**

---

**Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova**

Strada Lago Pajolo 10 - 46100 Mantova | [www.asst-mantova.it](http://www.asst-mantova.it)

Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201

---

## IL DIRETTORE GENERALE F.F.

### RICHIAMATI:

- con Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992, e s.m.i., che attribuisce alle Regioni, nel rispetto della legislazione nazionale, le funzioni legislative ed amministrative in materia di assistenza sanitaria ed ospedaliera, definendo inoltre l'azienda sanitaria come dotata di personalità giuridica pubblica ed autonomia imprenditoriale;
- l'art. 9-bis del Decreto Legislativo 502/1992 che disciplina le sperimentazioni gestionali attivabili dalle aziende sanitarie pubbliche in collaborazione con soggetti privati;
- Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità", e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 19 (Sperimentazioni gestionali) che, al fine di migliorare l'efficienza e qualità del SSL, promuove programmi di sperimentazione aventi ad oggetto nuovi modelli gestionali che prevedono la collaborazione tra soggetti erogatori di diritto pubblico e di diritto privato, prevedendo, tra l'altro, che "Al termine della sperimentazione, o comunque passati almeno dieci anni dall'inizio della sperimentazione, sulla base degli esiti positivi della stessa, la Giunta regionale può autorizzare la stabilizzazione del modello gestionale, procedendo all'autorizzazione, all'accreditamento e alla contrattualizzazione del soggetto gestore secondo le regole di cui all'art. 15 o, in caso contrario, ne dichiara la cessazione";

PREMESSO che, a seguito di autorizzazione regionale intervenuta con D.G.R. n. VII/12748 del 16/04/2003, su impulso dell'allora Azienda Ospedaliera "C. Poma" di Mantova, ora Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (A.S.S.T.) di Mantova, si dava avvio, con decorrenza 01/11/2004, al progetto di sperimentazione gestionale finalizzato a realizzare, in un rapporto di collaborazione pubblico-privato ex art. 9 bis D.Lgs 502/1992 e s.m.i., la riqualificazione funzionale e strutturale del Presidio ospedaliero F.lli Montecchi di Suzzara, attraverso la costituzione di una Fondazione di partecipazione;

TENUTO CONTO che, attraverso una procedura ad evidenza pubblica, veniva individuato il Soggetto gestore, poi costituitosi nella Società Ospedale di Suzzara s.p.a., cui è stato affidato, tramite un contratto di concessione con la Fondazione "F.lli Montecchi" di Suzzara, la gestione dell'Ospedale di Suzzara per un periodo di anni diciotto, con termine il 31/10/2022;

RICHIAMATA la D.G.R. Lombardia n. XI/7242 del 28/10/2022 recante "Determinazioni in merito alla conclusione della fase sperimentale del progetto approvato con DGR n. VII/12748 del 16/4/2003 proposto dall'Azienda Ospedaliera "C. Poma" di Mantova Riconversione del Presidio Ospedaliero di Suzzara", con cui la Giunta ha tra l'altro:

- autorizzato la stabilizzazione del modello sulla base degli esiti positivi della sperimentazione;
- dato mandato alla ASST di Mantova di porre in essere gli atti necessari per

regolamentare i rapporti con il Soggetto gestore, aggiornati al nuovo contesto di riferimento e dei finanziamenti pubblici erogati;

- dato prosecuzione al modello sperimentato – nelle more della predisposizione degli atti contrattuali – al fine di assicurare la continuità dei servizi e delle prestazioni da parte del Soggetto gestore;
- previsto che la sperimentazione andrà a regime una volta definiti i rapporti tra le parti;

RICORDATO che, al fine di dare piena attuazione a quanto disposto nella predetta D.G.R. n. 7242/2022, la ASST di Mantova:

- ha avviato una procedura di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 35, 60 e 164 del D. Lgs. 50/2016, volta ad individuare l'Operatore economico cui affidare, in concessione, per un periodo di anni 10, la gestione del Presidio Ospedaliero F.lli Montecchi di Suzzara (MN) (Decreto DG n. 654 del 21/06/2023);
- ha aggiudicato in via definitiva a favore dell'operatore economico NIMA s.r.l. di Milano, per il periodo 01/07/2024 – 30/06/2034, la procedura aperta telematica relativa alla concessione della gestione del Presidio Ospedaliero F.lli Montecchi di Suzzara (Decreto DG n. 291 del 19/03/2024);
- ha preso atto della variazione della denominazione della Società da "NIMA s.r.l. con sede legale in Viale Bianca Maria n.41, Milano, a "Ospedale Montecchi s.r.l.", con sede legale in Via General Cantore 14/b - Suzzara (MN), invariato ogni altro dato, dando atto che tale modifica determina l'automatico aggiornamento dei rapporti con la Società in parola, per quanto strettamente connesso alle variazioni di cui trattasi, senza in alcun modo determinare l'insorgenza di nuove pattuizioni contrattuali (Decreto DG n. 469 del 16/05/2024);

ATTESO che, con D.G.R. Lombardia n. 1569 del 18/12/2023, la Giunta ha disposto la prosecuzione dei rapporti relativi al modello sperimentato, nelle more della conclusione del procedimento di gara per l'individuazione del Concessionario ed al relativo subentro, e comunque sino e non oltre il 30/06/2024, al fine di garantire l'erogazione dei servizi presso il Presidio ospedaliero di Suzzara ed assicurare la continuità clinico assistenziale;

CONSIDERATO che, al fine di addivenire alla contrattualizzazione dei rapporti con il nuovo Concessionario, in ragione della molteplicità e complessità degli aspetti contrattuali e della trasversalità delle competenze necessarie alla definizione degli stessi, questa ASST ha costituito un Gruppo di lavoro multidisciplinare che ha prodotto il testo del Contratto accettato dal Concessionario;

PRESO ATTO che, in data 09/06/2024, tra la ASST di Mantova e la Società Ospedale Montecchi s.r.l., è stato sottoscritto il Contratto, depositato in atti, che regola i rapporti tra le parti ai fini della concessione della gestione del Presidio ospedaliero "F.lli Montecchi" di Suzzara;

RILEVATO che tale contratto prevede, tra l'altro, che:

- questa ASST, per la gestione delle attività oggetto di concessione, metta a disposizione del Concessionario il Presidio Ospedaliero "F.lli Montecchi" di Suzzara, con relativi arredi e attrezzature, nello stato di fatto e di diritto risultante alla data della sottoscrizione del verbale di consegna;
- la Concessione abbia durata pari a dieci anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna;

PRESO ATTO che, come previsto dalla D.G.R. Lombardia n. 7242/2022, la contrattualizzazione dei rapporti giuridici tra la ASST di Mantova e Soggetto gestore produce quale effetto la messa a regime della stabilizzazione del modello gestionale sperimentato presso il Presidio ospedaliero "F.lli Montecchi" di Suzzara;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri o proventi a carico dell'Azienda;

CONSIDERATA l'assenza temporanea del Direttore Generale;

PRESO ATTO della delega conferita dal Direttore Generale al Direttore Amministrativo, Dr. Guido Avaldi, con Decreto n. 132 del 02.02.2024, in virtù dell'art.3 del D.lgs. n.502/1992 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'esercizio delle superiori funzioni di Direttore Generale assorbe il parere sugli atti;

ACQUISITI i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

## DECRETA

1. di prendere atto che, in data 09/06/2024, è stato sottoscritto il Contratto di concessione, depositato in atti, tra la Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) di Mantova e la Società Ospedale Montecchi s.r.l., ai fini della gestione del Presidio ospedaliero "F.lli Montecchi" di Suzzara, ai sensi degli artt. 164 e segg. del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- 2 di dare atto che, con decorrenza 01/07/2024 e per una durata pari a 10 (dieci) anni, fatto salvo eventuale proroga tecnica, la Società Ospedale Montecchi s.r.l. assumerà la gestione del Presidio ospedaliero "F.lli Montecchi" di Suzzara, in subentro alla Società Ospedale di Suzzara S.p.A., che cesserà l'attività dalla

---

medesima data;

- 3 di precisare che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.), cui sono attribuite le funzioni di vigilanza sull'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 102 comma 1 del D.lgs. 50/2016, è individuato nel Responsabile pro-tempore della Struttura Avvocatura;
- 4 di prendere atto della messa a regime della stabilizzazione del modello gestionale sperimentato presso il Presidio ospedaliero "F.lli Montecchi" di Suzzara, per effetto della contrattualizzazione dei rapporti tra la ASST di Mantova e il Soggetto gestore, come previsto da D.G.R. Lombardia n. 7242/2022;
5. di trasmettere il presente atto alla Regione Lombardia Direzione Generale Welfare, all'Agenzia di Tutela della Salute territorialmente competente e agli altri Organismi/strutture interessati/e;
6. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE SANITARIO  
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

LORENZONI MARIANNA  
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE F.F.  
AVALDI GUIDO

(atto firmato digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge)