

**DECRETO N. 799 DEL 25/07/2024  
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PNRR: M6C1 - 1.1 E 1.2.2 - COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E  
REVISIONE TECNICO CONTABILE CASA DI COMUNITA' E CENTRALE OPERATIVA  
TERRITORIALE DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE - ADESIONE AQ ARIA\_2021\_905  
LOTTO 1 - CUP: E25F21001570002 - E25F21001580002**

## IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere per un importo pari ad € 4.900.000,00 e della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere per € 750.000,00;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 1.481.481,00 per la realizzazione della Casa di comunità di Castiglione delle Stiviere;
- con D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022 Regione Lombardia ha cofinanziato il suddetto intervento per un importo pari ad € 3.418.519,00;
- con Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari ad € 3.418.519,00 quale cofinanziamento regionale per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;
- con Decreto n. 11697 del 04.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 400.000,00 per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
- con Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato e

**Sede Legale ASST di Mantova**

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

[www.asst-mantova.it](http://www.asst-mantova.it)

impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l'importo pari ad € 350.000,00 quale cofinanziamento regionale per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

- Con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.154 del 19.05.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono stati assegnati all'A.S.S.T. di Mantova ulteriori fondi, pari ad € 453.675,90 per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere e pari ad € 22.432,74 per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
- con decreto n. 1229 del 13.10.2022 è stata affidata, mediante adesione all'Accordo Quadro A.R.I.A. 2021\_902 lotto 2 la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Main Management e Ingegneria s.r.l. (mandataria), Seingim Global Service s.r.l., Dott. Paolo Lampugnani e Co.New Tech s.r.l. (mandanti);
- con decreti n. 676 del 26.06.2023 e n. 695 del 28.06.2023 sono stati affidati, mediante adesione all'Accordo Quadro ARIA\_2022\_914.3 Lotto 19, i lavori per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale e della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere al R.T.I. Pavoni s.p.a. (mandataria) e A.B.P. Nocivelli s.p.a. (mandante);

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in parola è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell'Ing. Leo Traldi, Direttore della Struttura Tecnico Patrimoniale;

TENUTO CONTO che:

- la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere è finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.1;
- la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere è finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.2.2;

CONSIDERATO che:

- risulta necessario procedere all'affidamento del collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile in corso d'opera e finale per la realizzazione dei suddetti interventi;
- ai sensi dell'art. 7, comma 1, Legge 6 luglio 2012, n. 94, *“gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale sono tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle Centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip s.p.a”*;

- le determinazioni regionali in ordine agli indirizzi di programmazione per l'anno 2024 adottate con D.G.R. n. XII/1827 del 31.01.2024 e le normative in essa richiamate in quanto vigenti, nonché le pregresse deliberazioni della Giunta Regionale della Lombardia ivi elencate stabiliscono, per le aziende ed enti del Sistema Sanitario Regionale, l'obbligatorietà di adesione alle Convenzioni stipulate da ARIA s.p.a. e CONSIP s.p.a.;

DATO ATTO che risulta attivo l'Accordo Quadro ARIA\_2021\_905 lotto 1 per i servizi di collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile in corso d'opera e finale, nel quale risulta aggiudicatario Botton Paolo con sede legale in Carmignano di Brenta, C.F. BTTPLA60M01C743L, P.Iva 02181220282;

VISTA la documentazione relativa all'Accordo Quadro ARIA\_2021\_905 lotto 1, nonché tutte le informazioni necessarie per l'avvio delle procedure di adesione mediante NECA (Negozio Elettronico Centrale Acquisti);

DATO ATTO che si è provveduto alle richieste di ordine (R.D.O.) a favore di Botton Paolo, al fine di addivenire alla stipula dei contratti applicativi per l'affidamento del servizio di collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile in corso d'opera e finale per la realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

PRESO ATTO che Botton Paolo ha trasmesso la richiesta di ordine sottoscritta con l'accettazione delle condizioni contrattuali;

RITENUTO pertanto:

di aderire all'Accordo Quadro ARIA\_2021\_905 lotto 1 per i servizi di collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile in corso d'opera e finale, al fine di addivenire alla stipula di un contratto applicativo per l'affidamento del collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile in corso d'opera e finale per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere a favore di Botton Paolo, con sede legale in Carmignano di Brenta, C.F. BTTPLA60M01C743L, P.Iva 02181220282, per un importo pari ad € 16.741,66 oltre oneri di legge;

di aderire all'Accordo Quadro ARIA\_2021\_905 lotto 1 per i servizi di collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile in corso d'opera e finale, al fine di addivenire alla stipula di un contratto applicativo per l'affidamento del collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile in corso d'opera e finale per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere a favore di Botton Paolo, con sede legale in Carmignano di Brenta, C.F. BTTPLA60M01C743L, P.Iva 02181220282, per un importo pari ad € 7.175,00 oltre oneri di legge;

PRECISATO che la spesa verrà contabilizzata sul conto patrimoniale 30202001

(TERR\_fabbricati strumentali) dei bilanci 2024/2026, finanziandola come di seguito dettagliato:

- per € 16.741,66 oltre oneri di legge mediante l'utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022 (cofinanziamento Regione Lombardia) per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;

- per € 7.175,00 oltre oneri di legge mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

RITENUTO di confermare l'Ing. Traldi, Direttore della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale, in qualità di R.U.P. del progetto in parola;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

CONSIDERATA l'assenza temporanea del Direttore Amministrativo e del Direttore Socio Sanitario;

PRESO ATTO della delega conferita con nota protocollo n. 31066 del 07/06/2024 al Direttore SC Accoglienza - Cup – Monitoraggio Libera Professione, Dr.ssa Bonini Anna, di sostituzione del Direttore Amministrativo in caso di assenza di quest'ultimo, e della delega conferita con nota protocollo n. 22281 del 19.04.2024 al Direttore F.F. Dipartimento Salute Mentale e delle Dipendenze, Dr. Pinotti Andrea, di sostituzione del Direttore Socio Sanitario in caso di assenza di quest'ultimo;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo f.f., del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario f.f.;

## **DECRETA**

1. di aderire all'Accordo Quadro ARIA\_2021\_905 lotto 1 per i servizi di collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile in corso d'opera e finale, al fine di addivenire alla stipula di un contratto applicativo per l'affidamento del collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile in corso d'opera e finale per la

realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere a favore di Botton Paolo, con sede legale in Carmignano di Brenta, C.F. BTTPLA60M01C743L, P.Iva 02181220282, per un importo pari ad € 22.058,82 inclusi oneri di legge (cassa previdenziale 4%, gestione separata inps 4%, iva 22%);

2. di aderire all'Accordo Quadro ARIA\_2021\_905 lotto 1 per i servizi di collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile in corso d'opera e finale, al fine di addivenire alla stipula di un contratto applicativo per l'affidamento del collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile in corso d'opera e finale per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere a favore di Botton Paolo, con sede legale in Carmignano di Brenta, C.F. BTTPLA60M01C743L, P.Iva 02181220282, per un importo pari ad € 9.453,78 inclusi oneri di legge (cassa previdenziale 4%, gestione separata inps 4%, iva 22%);
3. di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR\_fabbricati strumentali) dei bilanci 2024/2026, finanziandola come di seguito specificato:
  - per € 22.058,82 mediante l'utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022 (cofinanziamento Regione Lombardia) per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;
  - per € 9.453,78 mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
4. di confermare l'Ing. Traldi, Direttore della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale, quale R.U.P. dei progetti in parola;
5. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.F.  
DIRETTORE SANITARIO  
DIRETTORE SOCIOSANITARIO F.F.

BONINI ANNA  
LORENZONI MARIANNA  
PINOTTI ANDREA

**DIRETTORE GENERALE  
GEROLA ANNA**

(atto firmato digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge)