



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

DETERMINA n. 1036 del 13/11/2024

STRUTTURA GESTIONE ACQUISTI

**OGGETTO: PROGETTAZIONE VARIANTE LAVORI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO
PADIGLIONI N. 4 16 19 23/24 25 30/35 P.O. DI MN MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE
EDIFICIO N. 30 DEL P.O DI MN E D.L. OPERE DI VARIANTE CUP E69J18000600002 -
AFFIDAMENTO DIRETTO**

Direttore Struttura: **PANARELLI CESARINO**
Responsabile procedimento: **PANARELLI CESARINO**

Determina n. 1036 del 13/11/2024

Fascicolo 104/2018 CI: 1.06.04

Proposta n. 2337/2024



IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA GESTIONE ACQUISTI

Nell'esercizio delle attribuzioni conferite dal Direttore Generale con decreto n. 993 del 05/08/2021, in attuazione degli articoli 16 e 17 d.lgs 30 marzo 2001, n. 165 e dell'art. 15 bis del d.lgs 30 dicembre 1992, n. 502;

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. X/5805 del 16/11/2016 “Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento per l'esercizio finanziario 2017 e seguenti – indicazioni per la ricognizione delle esigenze del piano straordinario”, Regione Lombardia ha avviato una fase di ricognizione di investimenti per gli esercizi 2017 e seguenti;
- con atto deliberativo n. 12 del 16 gennaio 2017 l'A.S.S.T. di Mantova ha approvato e trasmesso in Regione Lombardia, per l'ambito di intervento A – livelli di sicurezza – un'ipotesi di intervento per il miglioramento dei livelli di sicurezza dei lavoratori, con in particolare un programma di adeguamento della sicurezza antincendio nel rispetto del D.M. 19/03/2015 e bonifica amianto elaborato a seguito della valutazione dei rischi ai sensi del D.Lgs. 81/08, nel P.O. di Mantova;
- con D.G.R. n. X/7150 del 04/10/2017 Regione Lombardia, nell'ambito del Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità, ha ammesso a finanziamento il progetto presentato dalla A.S.S.T. di Mantova denominato “Adeguamento della sicurezza antincendio e bonifica amianto”, per un importo pari ad € 742.100,00;
- con D.G.R. n. X/7767 del 17/01/2018 “Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità – Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. X/7150/2017 sono stati assegnati a favore della A.S.S.T. di Mantova i fondi per la realizzazione del suddetto progetto per un importo pari ad € 742.100,00;
- con atto dirigenziale n.18 del 17/01/2019 è stato affidato, mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivi, allo Studio Associato Perlini di Mantova l'incarico per la predisposizione del progetto esecutivo e del Piano di Sicurezza Cantiere (PSC) degli edifici n.16, 19, 25, 30 e 35 del P.O. di Mantova;
- con atto deliberativo n.481 del 24/04/2019 questa A.S.S.T. ha approvato il progetto esecutivo per l'intervento di “Adeguamento antincendio ai sensi del D.M. 19/03/2015 dei Padiglioni 16, 19, 25, 30 e 35 e completamento dei Padiglioni 4 e 23/24 del P.O. di Mantova”;
- con Decreto della D.G. Welfare n.9664 del 02/07/2019 Regione Lombardia ha approvato il progetto esecutivo per il suddetto intervento;
- con deliberazione n.1075 del 20/08/2020 si è proceduto ad aggiudicare i lavori di adeguamento antincendio ai sensi del D.M. 19/03/2015 dei Padiglioni 16, 19, 25, 30 e 35 e

Determina n. 1036 del 13/11/2024

Fascicolo 104/2018 CI: 1.06.04

Proposta n. 2337/2024



completamento dei padiglioni 4 e 23/24 del P.O. di Mantova a Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l.;

- in data 06/11/2020 è stato sottoscritto il contratto tra ASST Mantova ed Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., rep. 128/2020;
- con verbale di inizio lavori del 26/04/2021 si è dato inizio ai lavori di adeguamento anti incendio ai sensi del D.M. 19/03/2015 dei Padiglioni 16, 19, 25, 30 e 35 e completamento dei padiglioni 4 e 23/24 del P.O. di Mantova;
- con determina n.313 del 31/05/2021 è stato affidato all'Ing. Berto Amerigo di Mantova l'incarico per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) dei suddetti lavori;
- la direzione lavori è stata affidata allo Studio Associato Perlini di Mantova in estensione del contratto per la progettazione esecutiva dell'intervento affidato con atto n. 18/2019;
- con verbale di inizio lavori del 26/04/2021 si è dato inizio ai lavori di adeguamento antincendio ai sensi del D.M. 19/03/2015 dei Padiglioni 16, 19, 25, 30 e 35 e completamento dei padiglioni 4 e 23/24 del P.O. di Mantova;

CONSIDERATO che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), tra gli interventi ammessi a finanziamento, prevede nella Missione 6, Component 1 – 1.1. la realizzazione della Casa di Comunità di Mantova, la cui allocazione è prevista nelle Palazzine 2 e 10;
- il Piano Nazionale Complementare (PNC), tra gli interventi ammessi a finanziamento, prevede nella Missione 6, Component 2 – 1.2, l'intervento "Piano Pluriennale adeguamento normativo (sicurezza, sismica e antincendio) – Ospedale di Mantova – Palazzina 16";
- tra le palazzine oggetto di intervento finanziato con D.G.R. n. X/7150/2017 è prevista la messa a norma antincendio della Palazzina 16 del P.O. di Mantova;
- per la realizzazione della Casa di Comunità di Mantova presso la Palazzina 2 si rende necessario lo spostamento degli uffici amministrativi ivi allocati;

CONSIDERATA la necessità di riqualificare i locali della Palazzina n. 30, già oggetto della messa a norma antincendio di cui alla D.G.R. n. X/7150/2017, al fine di poter ospitare gli uffici della Struttura Sistemi Informativi Aziendali, attualmente collocati nella Palazzina n. 2;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Progetto per il suddetto intervento è stato individuato nell'Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale;
- la suddetta riqualificazione prevede la sostituzione e messa in sicurezza del solaio della palazzina n. 30 del P.O. di Mantova;

Determina n. 1036 del 13/11/2024



- con decreto n. 1051 del 18.10.2024 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 relativa ai lavori di adeguamento antincendio, ai sensi del D.M. 19/03/2015, dei padiglioni n.4, 16, 19, 23/24, 25, 30/35 de P.O. di Mantova;

VISTA la nota conservata agli atti, prot. n. 56576/2024, con la quale l'Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale e R.U.P. dell'intervento:

- evidenzia la necessità di avvalersi dell'operatore affidatario dell'incarico di Direttore dei Lavori dell'intervento principale dell'edificio n. 30 del Presidio Ospedaliero di Mantova, in possesso dei requisiti professionali necessari e di adeguata esperienza, per la modifica del progetto originario e la progettazione della perizia di variante, oltre che la direzione lavori dei lavori che residuano rispetto a quanto computato nel progetto originario;
- propone pertanto l'affidamento della progettazione della variante dei lavori di adeguamento antincendio, ai sensi del D.M. 19/03/2015, dei padiglioni n.4, 16, 19, 23/24, 25, 30/35 de P.O. di Mantova, mediante riqualificazione dell'edificio n. 30 del Presidio Ospedaliero di Mantova e la direzione lavori delle opere di variante, allo STUDIO ASSOCIATO PERLINI, P. IVA 02388280204;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del medesimo Decreto, con la modalità dell'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ricorrono i presupposti legittimanti il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, nel rispetto dei principi di cui al Libro Primo Parte I e Parte II e del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del medesimo decreto, tenuto conto del valore economico del lavoro da affidare di importo inferiore ad € 140.000,00 (al netto dell'IVA);

DATO ATTO altresì della definizione di "affidamento diretto" di cui all'art. 3 dell'All. I.1 del citato D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, secondo cui trattasi di affidamento di un contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei cri-

Determina n. 1036 del 13/11/2024

Fascicolo 104/2018 CI: 1.06.04

Proposta n. 2337/2024



teri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

DATO ATTO che:

- l'affidamento diretto non presuppone una particolare motivazione, né lo svolgimento di preventive indagini di mercato;
- nel caso di affidamento diretto ai sensi delle predette disposizioni, non è neppure prescritto l'obbligo di richiedere preventivi;
- l'eventuale confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una *best practice*, sempre che non comporti una eccessiva dilazione dei tempi di affidamento;
- negli affidamenti diretti, non essendovi confronto competitivo, anche l'eventuale raffronto tra preventivi non presuppone l'utilizzo di uno specifico criterio di aggiudicazione (come confermato dalla sopra citata sentenza del Consiglio di Stato sez. V. 15/02/2022 n. 1108) essendo espressamente previsto solo per la diversa procedura negoziata senza bando, come confermato dall'art. 50 comma 4 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- quanto all'eventuale richiesta di preventivi ed alle relative modalità, rientra nella discrezionalità della stazione appaltante determinare le modalità attraverso cui addivenire all'individuazione del contraente diretto;

DATO ATTO quindi che, con riguardo alla procedura di affidamento diretto a cui si riferiscono i suddetti pareri ministeriali, la giurisprudenza e le disposizioni normative sopra citate, se ne desume:

- l'assenza di un obbligo di consultazione preventiva di diversi operatori economici;
- l'assenza di un obbligo di esperire una procedura competitiva per l'affidamento del contratto;
- la possibilità di effettuare una scelta discrezionale dell'operatore economico (anche nel caso di previo interpello di più operatori economici), purché in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'assenza dell'obbligo di definire preventivamente specifici criteri di aggiudicazione individuati tra quelli previsti dal codice degli appalti;

VERIFICATO che la suddetta procedura risulta autorizzata nell'ambito della programmazione dei servizi e delle forniture di importo inferiore a € 140.000,00, adottata con decreto n. 16 del 03.01.2024, ai sensi del Regolamento per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con delibera n. 1087 del 27 dicembre 2018;

Determina n. 1036 del 13/11/2024

Fascicolo 104/2018 CI: 1.06.04

Proposta n. 2337/2024



CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, in relazione al predetto servizio non è accertabile l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, tenuto conto dell'oggetto della fornitura, del suo importo, del luogo e dei tempi di esecuzione e delle sue caratteristiche tecniche;

DATO ATTO che:

- è stata attivata una richiesta d'offerta, mediante utilizzo della Piattaforma Telematica SINTEL, in data 29.10.2024, ai sensi delle disposizioni sopra citate, per l'affidamento della progettazione della variante dei lavori di adeguamento antincendio, ai sensi del D.M. 19/03/2015, dei padiglioni n. 4, 16, 19, 23/24, 25, 30/35 de P.O. di Mantova mediante riqualificazione dell'edificio n. 30 del Presidio Ospedaliero di Mantova e la direzione lavori delle opere di variante;
- l'importo a base d'asta è stato determinato in € 12.725,00 oltre oneri di legge;
- è stato invitato a presentare offerta lo STUDIO ASSOCIATO PERLINI, P.IVA 02388280204;

VISTA l'offerta presentata dallo STUDIO ASSOCIATO PERLINI, P.IVA 02388280204, che ha offerto un importo pari ad € 12.725,00 oltre oneri di legge;

PRESO ATTO che l'offerta presentata dallo STUDIO ASSOCIATO PERLINI è risultata congrua ed economicamente vantaggiosa, come da nota conservata in atti a firma del R.U.P., Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, prot. n. 58132/2024;

VERIFICATA la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalla suddetta ditta offerente;

RITENUTO, pertanto, di approvare e di autorizzare l'affidamento della progettazione della perizia di variante dei lavori di adeguamento antincendio, ai sensi del D.M. 19/03/2015, dei padiglioni n. 4, 16, 19, 23/24, 25, 30/35 de P.O. di Mantova mediante riqualificazione dell'edificio n. 30 del Presidio Ospedaliero di Mantova e la direzione lavori delle opere di variante allo STUDIO ASSOCIATO PERLINI, P.IVA 02388280204, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, per un importo totale pari a € 12.725,00 oltre oneri di legge;

RITENUTO di autorizzare la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, al termine delle verifiche circa il possesso dei requisiti previsti dalla documentazione di gara e l'insussistenza delle cause di esclusione;

Determina n. 1036 del 13/11/2024

Fascicolo 104/2018 CI: 1.06.04

Proposta n. 2337/2024



DATO ATTO che l'importo del presente affidamento concorre alla determinazione del fondo incentivante per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016, secondo le disposizioni del Regolamento Aziendale approvato con Decreto n. 730 del 30/06/2023, in quanto compatibile con le nuove disposizioni di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, a cui sono attribuite le funzioni di cui all'art. 15, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, è stato individuato nel Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti;

PRECISATO che il suddetto affidamento verrà contabilizzato sul conto patrimoniale 30202000 (Fabbricati Strumentali) del bilancio 2024 e verrà finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. n. X/7150 del 04/10/2017;

TENUTO CONTO che il responsabile del procedimento **PANARELLI CESARINO** attesta la completezza, la regolarità e la legittimità dell'istruttoria;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

DETERMINA

1. di affidare la progettazione della variante dei lavori di adeguamento antincendio, ai sensi del D.M. 19/03/2015, dei padiglioni n. 4, 16, 19, 23/24, 25, 30/35 del P.O. di Mantova mediante riqualificazione dell'edificio n. 30 del Presidio Ospedaliero di Mantova e la direzione lavori delle opere di variante allo STUDIO ASSOCIATO PERLINI, P.IVA 02388280204, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, per un importo pari a € 16.145,48 inclusi oneri di legge;
2. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto patrimoniale 30202000 (Fabbricati Strumentali) del bilancio 2024 e sarà finanziata con i fondi di cui alla D.G.R. n. X/7150 del 04/10/2017;

Determina n. 1036 del 13/11/2024



3. di autorizzare la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, a seguito dell'ultimazione delle verifiche con esito positivo;
4. di dare atto che il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, a cui sono attribuite le funzioni di cui all'art. 15, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, è stato individuato nel Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti;
5. di confermare l'Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, in qualità di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.);
6. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

IL DIRETTORE della STRUTTURA

PANARELLI CESARINO

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)