



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione

Lombardia

ASST Mantova

**DECRETO N. 1449 DEL 04/12/2025
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA CHIESA
SAN CAMILLO DELL'A.S.S.T. DI MANTOVA (FASE A) - APPROVAZIONE CRE**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 - 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con decreto n. 837 del 31.07.2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione della chiesa San Camillo dell'A.S.S.T. di Mantova, la cui progettazione, comprensiva di direzione lavori e coordinamento della sicurezza, è stata affidata con atto n. 434 del 27.04.2023 allo Studio Associato di Ingegneria e Architettura Ingea34, contabilizzando la spesa sul conto economico 80402555 (servizi diversi);
- il progetto esecutivo consta di un quadro economico complessivo pari ad € 319.500,00, ma la copertura finanziaria per la realizzazione del suddetto intervento è garantita solo in parte, mediante utilizzo di fondi derivanti da donazioni da privato per un importo complessivo pari ad € 115.645,81;
- con il medesimo atto è stata disposta l'indizione di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione della chiesa San Camillo dell'A.S.S.T. di Mantova;
- con decreto n. 1044 del 28.09.2023, rettificato con decreto n. 1255 del 14.11.2023, è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in parola a favore della ditta Marmiroli s.r.l. di Bagnolo in Piano (RE) P.Iva 02078970353;
- considerata la carenza della copertura finanziaria per la realizzazione dell'intervento, è stato disposto di procedere ai lavori per fasi (Fase A e Fase B);

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in parola è stato individuato, con atto n. 837 del 31.07.2023, nell'Ing. Leo Traldi;
- in data 28.11.2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori della FASE A, per un importo pari ad € 147.750,12 oltre iva di cui € 138.702,27 per lavori ed € 9.047,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 28.11.2023 è avvenuta la consegna parziale dei lavori alla ditta esecutrice, per lavori in urgenza, in attesa di autorizzazione da parte della Soprintendenza per i beni culturali;
- in data 22.12.2023 è pervenuta autorizzazione da parte della Soprintendenza per i beni culturali per i lavori in parola;
- in data 31.01.2024 si è dato l'avvio completo dei lavori;
- con decreto n. 928 del 05.09.2024 è stata approvata perizia di variante per i lavori in parola per un importo pari ad € 21.068,69 oltre iva 10% per € 2.106,87, pari a complessivi € 23.175,56;

CONSIDERATO che:

- con ordinativo di pagamento n. 3555 del 17.04.2024 è stato pagato il Certificato di pagamento n. 1 all'Impresa Marmiroli s.r.l., pari ad € 26.224,23 oltre iva 10% per € 2.622,42, pari a complessivi € 28.846,65, relativamente alle lavorazioni riportate nel S.A.L. n. 1, per i lavori eseguiti a tutto il 27.02.2024 relativi alla FASE A;
- con decreto n. 457 del 23.04.2025 sono stati approvati il S.A.L. n. 2 per i lavori eseguiti a tutto il 17.03.2025 relativi alla FASE A e il relativo Certificato di Pagamento n. 2, autorizzandone la liquidazione;
- con ordinativo di pagamento n. 6260 del 13.05.2025 è stato pagato il Certificato di Pagamento n. 2 all'impresa Marmiroli s.r.l., pari ad € 80.490,65 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 8.049,06, pari a complessivi €



88.539,71;

- con decreto n. 707 del 26.06.2025 sono stati approvati il S.A.L. n. 3 corrispondente al finale per i lavori eseguiti a tutto il 07.05.2025 relativi alla FASE A e il relativo Certificato di Pagamento n. 3, autorizzandone la liquidazione;
- con ordinativo di pagamento n. 9537 del 21.07.2025 è stato pagato il Certificato di Pagamento n. 3 all'impresa Marmiroli s.r.l., pari ad € 61.259,65 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 6.125,97, pari a complessivi € 67.385,62;

PRESO ATTO che:

- i lavori sono ultimati in data 07.05.2025, come da verbale di ultimazione lavori redatto dal Direttore Lavori;
- il Direttore Lavori ha redatto la il Certificato di Regolare esecuzione, in allegato, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lettera e) del D.M. 49/2018;
- il R.U.P., Ing. Leo Traldi, ha richiesto l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, per i lavori di inerenti la FASE A dei lavori di ristrutturazione della chiesa San Camillo dell'A.S.S.T. di Mantova;
- dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta una rata a saldo da riconoscere all'impresa Marmiroli s.r.l. pari ad € 844,09 oltre iva di legge;

RITENUTO:

- di approvare il certificato di regolare esecuzione, in allegato, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lettera e) del D.M. 49/2018 per i lavori di inerenti la FASE A dei lavori di ristrutturazione della chiesa San Camillo dell'A.S.S.T. di Mantova;
- di approvare ed autorizzare la liquidazione, all'impresa appaltatrice Marmiroli s.r.l. P.Iva 02078970353, della somma a saldo, riportata nel Certificato di Regolare esecuzione, pari ad € 844,09, al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre iva al 10% per € 84,41, pari a complessivi € 928,50;

DATO ATTO che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2025, ed è finanziata mediante utilizzo di fondi di cui alla D.G.R. n. XII/376/2023;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

**DECRETA**

1. di prendere atto e di approvare il certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 14, comma 1, lettera e) del D.M. 49/2018 per i lavori inerenti la FASE A dei lavori di ristrutturazione della chiesa San Camillo dell'A.S.S.T. di Mantova;
2. di approvare ed autorizzare la liquidazione, all'impresa appaltatrice Marmiroli s.r.l. P.Iva 02078970353, della somma a saldo, riportata nel certificato di regolare esecuzione conservato in atti, pari ad € 844,09, al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre iva al 10% per € 84,41, pari a complessivi € 928,50;
3. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2025, ed è finanziata mediante utilizzo di fondi di cui alla D.G.R. n. XII/376/2023;
4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

AVALDI GUIDO
LORENZONI MARIANNA
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA
(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)