

**DECRETO N. 185 DEL 17/02/2026
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PNRR- M6C1 - 1.3 - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA
REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI VIADANA - CUP
E67H21009320002 - APPROVAZIONE SAL N. 2 FINALE E CERTIFICATO DI
REGOLARE ESECUZIONE**

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 *“Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale”* Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;

Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;

tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Viadana per un costo complessivo pari ad € 150.000,00;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;

con Decreto n. 11696 del 04.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 150.000,00 per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Viadana;

Con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze n. 52 del 02.03.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l’avvio delle opere indifferibili di cui all’articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono state assegnate all’A.S.S.T. di Mantova, per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Viadana, ulteriori fondi per un importo pari ad € 11.030,14;

TENUTO CONTO che la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Viadana è finanziata dall’Unione Europea – NextGenerationEU nell’ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.3;

DATO ATTO che:

il Responsabile Unico del Procedimento per il suddetto intervento è stato individuato con atto n. 1144 del 09.10.2025 nell’Arch. Alessandro Campera, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, in sostituzione dell’Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale, precedentemente individuata con atto n. 242 del 16.03.2022;

con decreto n. 535 del 23.05.2023 è stata affidata a INC Ambiente e Territorio s.r.l., mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, la progettazione definitiva dell’Ospedale di Comunità di Viadana;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero della Salute



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI PRESSIONE E RESILIENZA

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia
ASST Mantova

con decreto n. 728 del 30.06.2023, rettificato con decreto n. 1060 del 30.09.2023 sono stati affidati al R.T.I. formato da Imprendo Italia s.r.l. (mandataria) e Società per Azioni Commerci Combustibili Industria e Riscaldamento s.a.c.c.i.r. (mandante), mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, i lavori in appalto integrato per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Viadana per un importo pari ad € 90.238,00 oltre oneri di legge, di cui € 3.768,00 per la progettazione esecutiva, € 83.402,00 per i lavori ed € 3.069,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

in data 30.09.2023 è stato sottoscritto il contratto di appalto integrato per la realizzazione dell'intervento;

con decreto n. 1060 del 30.09.2023 è stato inoltre approvato il progetto definitivo del suddetto intervento;

con decreto n. 236 del 03.03.2025 è stato approvato il primo stralcio (lotto 0) del progetto esecutivo dell'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Viadana;

in data 03.03.2025 si è proceduto pertanto alla consegna parziale dei lavori, come da verbale conservato in atti, prot. n. 16902/2025;

con decreto n. 971 è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo e l'addendum al contratto di appalto integrato per un importo pari ad € 419,29 oltre iva di legge;

con decreto n. 97 del 28.08.2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Viadana;

in data 05.09.2025 è avvenuta la consegna definitiva dei lavori;

CONSIDERATO che:

- con decreto n. 455 del 23.04.2025 questa A.S.S.T ha approvato e autorizzato la liquidazione dell'anticipazione contrattuale, pagata con ordinativo di pagamento n. 5740 del 29.04.2025 per un importo pari ad € 17.294,20 oltre Iva di legge per € 1.729,42, pari a complessivi € 19.023,62;
- con decreto n. 1572 del 23.12.2025 questa A.S.S.T. ha approvato il 1° SAL e autorizzato la liquidazione del 1° Certificato di pagamento per i lavori eseguiti a tutto il 24.11.2025, pagato con ordinativo n. 1028 del 20.01.2026, per un importo pari ad € 61.315,67 oltre iva di legge;

VISTA la documentazione contabile relativa al 2° e ultimo SAL, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), redatta dal Direttore Lavori per i lavori eseguiti a tutto il 30.01.2026;

DATO ATTO che in data 31.01.2026 è stato emesso il Certificato di ultimazione lavori;

VISTO altresì il Certificato di Pagamento n. 2 predisposto dal RUP (Allegato 2), relativo al S.A.L. n. 2 finale, dell'importo di € 8.280,42, al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 828,05, pari a complessivi € 9.108,47;

RITENUTO pertanto di prendere atto e di approvare il S.A.L. n. 2 finale (Allegato 1) riferito ai lavori per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Viadana, eseguiti a tutto il 30.01.2026;

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

www.asst-mantova.it

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D. Lgs. 50/2016, il pagamento della rata a saldo è subordinato alla costituzione di cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo;
- con nota pec del 12.02.2026 è stata richiesta all'appaltatore la costituzione di apposita garanzia per € 8.545,03, corrispondente alla rata a saldo maggiorata degli interessi legali per il periodo 02.02.2026 – 01.02.2028;

RITENUTO pertanto di autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 2, allegato al presente atto (Allegato 2), per un importo pari ad € 8.280,42, al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 828,05, pari a complessivi € 9.108,47, all'impresa Imprendo Italia S.p.A. P. IVA 11213441006;

DATO ATTO che:

- il pagamento della rata a saldo avverrà solo previa presentazione da parte dell'appaltatore della garanzia di cui all'art. 103, comma 6 del D. Lgs. 50/2016;
- la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2026, e sarà finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;

VISTO altresì il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Viadana (Allegato 3), redatto dal Direttore Lavori;

RITENUTO di prendere atto e di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori inerenti alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Viadana;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di prendere atto e di approvare il S.A.L. n. 2 finale (Allegato 1) riferito ai lavori per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Viadana, eseguiti a tutto il 30.01.2026;
2. di autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero della Salute



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI PRESSIONE E RESILIENZA

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia
ASST Mantova

- n. 2, allegato al presente atto (Allegato 2), per un importo pari ad € 8.280,42, al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 828,05, pari a complessivi € 9.108,47, all'impresa Imprendo Italia S.p.A. P. IVA 11213441006;
3. di dare atto che il pagamento della rata a saldo avverrà solo previa presentazione da parte dell'appaltatore della garanzia di cui all'art. 103, comma 6 del D. Lgs. 50/2016;
 4. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2026, e sarà finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;
 5. di prendere atto e di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato 3) dei lavori inerenti alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Viadana;
 6. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

AVALDI GUIDO
LORENZONI MARIANNA
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

www.asst-mantova.it