



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Mantova

---

**DETERMINA n. 162 del 19/02/2026**

**STRUTTURA GESTIONE ACQUISTI**

**OGGETTO: SERVIZIO DI VIGILANZA NON ARMATA AGLI IMMOBILI - PROROGA  
NELLE MORE DI INDIZIONE PROCEDURA DI GARA DI TIPO APERTO**

Direttore Struttura: **PANARELLI CESARINO**

Responsabile procedimento: **PANARELLI CESARINO**

**Determina n. 162 del 19/02/2026**

Fascicolo 195/2022 Cl: 1.06.03

Proposta n. 3170/2025



## IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA GESTIONE ACQUISTI

Nell'esercizio delle attribuzioni conferite dal Direttore Generale con decreto n. 993 del 05/08/2021, in attuazione degli articoli 16 e 17 d.lgs 30 marzo 2001, n. 165 e dell'art. 15 bis del d.lgs 30 dicembre 1992, n. 502;

PREMESSO che:

- con decreto n. 440 del 12.05.2022 è stato indetto appalto specifico nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione, per l'affidamento del servizio di vigilanza non armata agli immobili;
- con atto n. 1334 del 16.11.2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 50/2016, il servizio di vigilanza non armata agli immobili, per un periodo di 48 mesi, dal 01/01/2023 fino al 31/12/2026, a favore dell'operatore economico Sevitavia Sicurezza Srl, P.IVA 09429841001, per un importo pari ad € 1.638.075,02 iva inclusa;
- nel corso dell'esecuzione del contratto si sono rese necessarie, su segnalazione delle Direzioni Mediche di Presidio e di varie strutture aziendali, e sono state chieste all'operatore economico implementazioni del servizio e, pertanto, si è provveduto ad incrementare l'attività oggetto del presente appalto;

CONSIDERATO che il contratto, in conseguenza di quanto sopra, si è economicamente eroso prima della sua naturale scadenza;

CONSIDERATO, altresì, che il servizio pubblico oggetto del contratto di appalto non può, per le finalità cui è preposto, essere interrotto;

*RICHIAMATO il Parere M.I.M.S. del 12 aprile 2023, n. 1901 in cui viene precisato che “la proroga viene attivata prima della scadenza del contratto, pena la configurazione di un nuovo affidamento. La proroga costituisce uno strumento del tutto eccezionale, utilizzabile solo qualora non sia possibile attivare i necessari meccanismi concorrenziali e nei soli casi in cui vi sia la necessità di assicurare lo svolgersi del servizio nelle more dell'espletamento della nuova procedura di selezione (in questo senso è il costante orientamento della giurisprudenza amministrativa). Tanto premesso, ferma restando la relativa previsione di spesa negli atti di programmazione, il valore della proroga va calcolato tenendo conto della durata della proroga che, ad ogni modo, deve essere limitata al tempo strettamente necessario per l'individuazione del nuovo contraente. Il contratto di proroga, quindi, deve avere una durata temporale definita, ragione per cui il contratto cesserà di produrre effetti alla scadenza prevista, ciò a tutela dei principi di tutela e di economicità dell'azione amministrativa.”;*

**Determina n. 162 del 19/02/2026**

Fascicolo 195/2022 CI: 1.06.03  
Proposta n. 3170/2025



VISTO l'art. 2.3 - Proroga - del Capitolato d'oneri che recita: *“La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni ovvero più favorevoli. Il periodo massimo della proroga è di 12 mesi.”*

RILEVATO che le condizioni di cui sopra per legittimare la proroga risultano, tutte, sussistenti;

ATTESO che con nota in atti, prot. 68698 del 25.11.2025, questa ASST ha chiesto all'operatore economico Sevitalia Sicurezza s.r.l., la disponibilità alla proroga del contratto per un periodo di mesi sei, nelle more indizione di idonea procedura di gara di tipo aperto;

ACQUISITA, mediante nota in atti, prot. n. 69340 del 26.11.2025, la disponibilità da parte dell'operatore economico Sevitalia Sicurezza s.r.l., di prorogare il contratto di appalto per un periodo di mesi sei, nelle more indizione di idonea procedura di gara di tipo aperto tenuto conto che alle prestazioni eseguite in regime di proroga tecnica verranno applicate le condizioni economiche che conseguiranno dall'esito del giudizio pendente avanti al TAR Brescia (R.G.1300/2025);

RITENUTO pertanto necessario prorogare il contratto in essere con l'operatore economico Sevitalia Sicurezza s.r.l di Roma P.IVA 09429841001 circa il servizio di vigilanza non armata agli immobili sino al 17.06.2026, nelle more dell'espletamento di idonea procedura di gara di tipo aperto;

PRECISATO che la suddetta proroga, considerato l'attuale fabbisogno, verrà contabilizzata, per un importo stimato in € 347,000,00 oltre iva, sul conto economico n. 80450575 (servizio di vigilanza in appalto) dei Bilanci d'esercizio 2025/2026 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale;

DATO ATTO che il Responsabile Unico di Procedimento, a cui sono attribuite le funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato individuato nel Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti;

RITENUTO di confermare, secondo quanto previsto dall'articolo 101 del D.Lgs. n. 50/2016, quale DEC (Direttore dell'Esecuzione del Contratto) la Sig.ra Stellina Cestari,

## **Determina n. 162 del 19/02/2026**



Responsabile Processi Igienici per la Direzione Sanitaria, cui viene demandato il compito di effettuare verifiche e controlli circa la puntuale osservanza da parte della Ditta aggiudicataria di tutte le prescrizioni, disposizioni e clausole contenute nei documenti regolamentanti il servizio di cui trattasi;

TENUTO CONTO che il responsabile del procedimento **PANARELLI CESARINO** attesta la completezza, la regolarità e la legittimità dell'istruttoria;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

### DETERMINA

1. di prorogare il contratto in essere con l'operatore economico Sevitavia Sicurezza Srl di Roma P.IVA 09429841001, relativamente al servizio di vigilanza non armata agli immobili, nelle more di espletamento di idonea procedura di gara di tipo aperto per un periodo di mesi 6 e sino al 17.06.2026;
2. di contabilizzare la spesa, stimata in € 423.340,00 iva inclusa, sul conto economico 80450575 (servizio di vigilanza in appalto) dei Bilanci d'esercizio 2025/2026 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale;
3. di dare atto che il Responsabile Unico di Procedimento, a cui sono attribuite le funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato individuato nel Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti;
4. di confermare, secondo quanto previsto dall'articolo 101 del D.Lgs. n. 50/2016, quale DEC (Direttore dell'Esecuzione del Contratto) la Sig.ra Stellina Cestari, Responsabile Processi Igienici per la Direzione Sanitaria, cui viene demandato il compito di effettuare verifiche e controlli circa la puntuale osservanza da parte della Ditta aggiudicataria di tutte le prescrizioni, disposizioni e clausole contenute nei documenti regolamentanti il servizio di cui trattasi;
5. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

#### **Determina n. 162 del 19/02/2026**



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Mantova

---

IL DIRETTORE della STRUTTURA

**PANARELLI CESARINO**

(atto firmato digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge)

**Determina n. 162 del 19/02/2026**

Fascicolo 195/2022 CI: 1.06.03

Proposta n. 3170/2025