



**DECRETO N. 247 DEL 27/02/2026
DEL DIRETTORE GENERALE**

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, AI SENSI DEL D.M. 19/03/2015, DEI PADIGLIONI N. 4, 16, 19, 23/24, 25, 30/35 DEL P.O. DI MANTOVA - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CUP: E69J18000600002



IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. X/5805 del 16/11/2016 “Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento per l'esercizio finanziario 2017 e seguenti – indicazioni per la ricognizione delle esigenze del piano straordinario”, Regione Lombardia ha avviato una fase di ricognizione di investimenti per gli esercizi 2017 e seguenti;
- con atto deliberativo n. 12 del 16 gennaio 2017 l'A.S.S.T. di Mantova ha approvato e trasmesso in Regione Lombardia, per l'ambito di intervento A – livelli di sicurezza - un'ipotesi di intervento per il miglioramento dei livelli di sicurezza e salute dei lavoratori, con in particolare programma di adeguamento della sicurezza antincendio nel rispetto del D.M. 19/03/2015 e bonifica amianto elaborato a seguito della valutazione dei rischi ai sensi del D. Lgs. 81/08, nel P.O. di Mantova;
- con D.G.R. n. X/7150 del 04/10/2017 Regione Lombardia, nell'ambito del Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità, ha ammesso a finanziamento il progetto presentato dalla A.S.S.T. di Mantova denominato “Adeguamento della sicurezza antincendio e bonifica amianto”, per un importo pari ad euro 742.100,00;
- con D.G.R. n. X/7767 del 17/01/2018 “Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità – Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. X/7150/2017” sono stati assegnati a favore della A.S.S.T. di Mantova i fondi per la realizzazione del suddetto progetto per un importo pari ad euro 742.100,00;
- con atto deliberativo n. 481 del 24/04/2019 questa A.S.S.T. ha approvato il progetto esecutivo per l'intervento di “Adeguamento antincendio ai sensi del D.M. 19/03/2015 dei Padiglioni 16, 19, 25, 30 e 35 e completamento dei padiglioni 4 e 23/24 del P.O. di Mantova”;
- con Decreto della D.G. Welfare n. 9664 del 02/07/2019 Regione Lombardia ha approvato il progetto esecutivo per il suddetto intervento;
- la direzione lavori per l'intervento in parola è stata affidata allo Studio Associato Perlini di Mantova in estensione del contratto per la progettazione esecutiva dell'intervento, affidato con atto n. 18/2019;
- con deliberazione n. 1075 del 20.08.2020, a seguito di esperimento di procedura aperta, sono stati aggiudicati i lavori in parola a Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l. P.I.: 03692370483 per un importo pari ad € 424.672,59 oltre iva di legge;
- con decreto n. 1051 del 18.10.2024 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1, per un importo pari ad € 137.602,98 oltre iva di legge;
- con decreto n. 621 del 29.05.2025 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 2, per un importo pari ad € 24.673,73 oltre iva di legge;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in parola è stato individuato nell'Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;



DATO ATTO che:

- il contratto d'appalto è stato sottoscritto dalle parti in data 06.11.2020;
- in data 26.04.2021 è avvenuta la consegna dei lavori all'appaltatore;
- con ordinativo di pagamento n. 7307 del 08.07.2021 è stata pagata l'anticipazione contrattuale, pari ad € 127.401,78 oltre iva di legge;
- con ordinativo di pagamento n. 9105 del 18.08.2021 è stato pagato il Certificato di Pagamento n. 1 all'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., pari ad € 83.600,00 oltre iva di legge;
- con ordinativo di pagamento n. 9141 del 14.07.2022 è stato pagato il Certificato di Pagamento n. 2 all'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., pari ad € 55.900,00 oltre iva di legge;
- con ordinativo di pagamento n. 4315 del 06.04.2023 è stato pagato il Certificato di Pagamento n. 3 all'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., pari ad € 11.000,00 oltre iva di legge;
- con ordinativo di pagamento n. 14615 del 27.11.2023 è stato pagato il Certificato di Pagamento n. 4 all'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., pari ad € 39.600,00 oltre iva di legge;
- con ordinativo di pagamento n. 1603 del 27.02.2024 è stato pagato il Certificato di Pagamento n. 5 all'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., pari ad € 35.500,00 oltre iva di legge;
- con ordinativo di pagamento n. 10624 del 20.08.2024 è stato pagato il Certificato di Pagamento n. 6 all'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., pari ad € 67.800,00 oltre iva di legge;
- con decreto n. 76 del 24.01.2025 sono stati approvati il SAL n. 7 per i lavori eseguiti a tutto il 27.11.2024 per l'intervento "Adeguamento antincendio ai sensi del D.M. 19.03.2015 dei Padiglioni 16, 19, 25, 30 e 35 e completamento dei padiglioni 4 e 23/24 del P.O. di Mantova" ed il relativo Certificato di Pagamento n. 7, autorizzandone la liquidazione;
- con ordinativo di pagamento n. 1772 del 03.02.2025 è stato pagato il 7° Certificato di Pagamento all'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., per € 99.700,00 oltre IVA al 10%, relativo alle lavorazioni eseguite a tutto il 27.11.2024;
- con decreto n. 1340 del 13.11.2025 sono stati approvati il SAL finale dell'intervento "Adeguamento antincendio ai sensi del D.M. 19.03.2015 dei Padiglioni 16, 19, 25, 30 e 35 e completamento dei padiglioni 4 e 23/24 del P.O. di Mantova" ed il relativo Certificato di Pagamento, autorizzandone la liquidazione;
- con ordinativo di pagamento n. 521 del 09.01.2026 è stato pagato il Certificato di Pagamento del Sal finale all'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., per € 63.600,00 oltre IVA al 10%;

PRESO ATTO che:

- i lavori sono ultimati in data 20.05.2025;
- è stato redatto il Certificato di Regolare esecuzione e la Relazione sul conto finale, in allegato, sottoscritti dal Direttore Lavori e dal Responsabile Unico del Progetto;



•dal Certificato di Regolare esecuzione risulta una rata a saldo da riconoscere all'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l. pari ad € 2.847,86 oltre iva di legge;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D. Lgs. 50/2016, il pagamento della rata a saldo è subordinato alla costituzione di cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo;
- con nota pec del 19.02.2026 è stata richiesta all'appaltatore la costituzione di apposita garanzia per € 2.938,87, corrispondente alla rata a saldo maggiorata degli interessi legali per il periodo 02.01.2026 – 01.01.2028;

RITENUTO pertanto:

- di approvare il Certificato di Regolare esecuzione e la Relazione sul conto finale, in allegato;
- di approvare ed autorizzare la liquidazione, all'impresa appaltatrice Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., P.I. 03692370483, delle somme a saldo, riportate nel Certificato di Regolare esecuzione, pari ad € 2.847,86 oltre iva al 10% per € 284,79, pari a complessivi € 3.132,65;

DATO ATTO che:

- il pagamento della rata a saldo avverrà solo previa presentazione da parte dell'appaltatore della garanzia di cui all'art. 103, comma 6 del D. Lgs. 50/2016, dell'importo sopra indicato;
- la spesa verrà contabilizzata sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2025, ed è finanziata con i fondi di cui alla D.G.R. n. X/7150/2017;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;



DECRETA

1. di prendere atto e di approvare il Certificato di Regolare esecuzione e la Relazione sul conto finale, in allegato;
2. di approvare ed autorizzare la liquidazione, all'impresa appaltatrice Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., P.I. 03692370483, delle somme a saldo, riportate nel Certificato di Regolare esecuzione, pari ad € 2.847,86 oltre iva al 10% per € 284,79, pari a complessivi € 3.132,65;
3. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2025, ed è finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. X/7150 del 04/10/2017;
4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIO SANITARIO

AVALDI GUIDO
LORENZONI MARIANNA
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)