



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

**DECRETO N. 335 DEL 12/03/2026
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INVESTIMENTI ART. 20 L. 67/1988 -
LAVORI "PIANO PLURIENNALE ADEGUAMENTO NORMATIVO DI SICUREZZA
SISMICA E ANTINCENDIO - P.O. DI SUZZARA"- APPROVAZIONE PERIZIA DI
VARIANTE N. 2 - CUP: E52C21000770002**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Pajolo 10 - 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201



IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/4928 del 21.06.2021 *“Programma regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi”* Regione Lombardia ha approvato, per l’ambito D *“Piani di incremento dei livelli di sicurezza antincendio, sicurezza sismica (zone a media e alta sismicità) e superamento barriere architettoniche”* a favore dell’A.S.S.T. di Mantova, l’intervento di *“Adeguamento sismico dell’Ospedale di Suzzara”* per un importo pari ad € 3.100.000,00;
- con Decreto D.G. Welfare n. 9216 del 07.07.2021 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 3.100.000,00 per la realizzazione del suddetto intervento;
- con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR – Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC – individuazione dei soggetti attuatori esterni”*, Regione Lombardia ha approvato l’intervento ricompreso nella linea Missione 6 Component 2 – 1.2 – PNC *“Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile” – P.O. di Suzzara* per un importo pari ad € 7.229.172,00;
- nella D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 Regione Lombardia ha altresì previsto che le risorse regionali già stanziare con D.G.R. n. XI/4928 del 21.06.2021 costituiscono cofinanziamento dell’intervento ricompreso nella linea Missione 6 Component 2 – 1.2 – PNC *“Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile” – P.O. di Borgo Mantovano e di Suzzara*;
- con Decreto D.G. Welfare n. 8332 del 13.06.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 7.229.172,00 per l’intervento *“Piano pluriennale adeguamento normativo di Sicurezza Sismica e Antincendio – P.O. di Suzzara”*;
- con atto dirigenziale n. 118 del 31.01.2023, mediante adesione all’Accordo Quadro ARIA_2021_902 Lotto 2, è stata affidata la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del suddetto intervento, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da Studio Altieri s.p.a. a socio unico con sede in Thiene (VI) (mandataria), Iconia Ingegneria Civile s.r.l. con sede in Padova, Coopprogetti Soc. Coop. con sede in Gubbio, Studio Ferrari Brocaglioli s.r.l. con sede in Curtatone (MN) e COPRAT con sede in Mantova (mandanti);
- con decreto n. 1058 del 30.09.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento *“Piano pluriennale adeguamento normativo di Sicurezza Sismica e Antincendio – P.O. di Suzzara”*;
- con decreto n. 723/2023, rettificato con atto n. 1058/2023, sono stati affidati, mediante adesione all’Accordo Quadro ARIA_2022_914.3 Lotto 20, i lavori di realizzazione del suddetto intervento al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Bottoli Costruzioni s.r.l. di Mantova (mandataria) e S.I.EL Impianti s.r.l. di Sustinente (MN) (mandante), per un importo complessivo pari ad € 7.286.927,44 oltre iva;
- con decreto n. 1448 del 28.12.2023 sono stati individuati l’Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale, in qualità di Direttore Lavori e il Geom. Leonardo Salustro, Assistente Tecnico presso la Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale in qualità di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l’intervento in parola;
- con decreto n. 960 del 19.09.2024, tramite adesione all’Accordo Quadro ARIA_2021_904



Lotto 2, sono stati affidati la Direzione Operativa dell'intervento, nonché il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, in sostituzione del Geom. Leonardo Salustro, al R.T.P. Arch. Marco Rizzoli, P. IVA 04161670379 (mandataria), Studio Ferrari Brocajoli S.r.l., P. IVA 01916400201, Iconia Ingegneria Civile S.r.l., P. IVA 03539250286, Dott. Geol. Piero Cavarocchi, P. IVA 00810240671 (mandanti);

- con D.G.R. n. XII/4063 del 17/03/2025 Regione Lombardia ha provveduto a recepire le disposizioni di cui all'art. 1, comma 13 del D.L. n. 19/2024, convertito con modificazioni in L. n. 56/2024, e, conseguentemente, disposto che gli interventi del programma denominato "Verso un ospedale sicuro e sostenibile", già finanziati a carico del Fondo complementare al PNRR, individuati nella D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ed elencati nell'allegato 1 della stessa D.G.R., siano finanziati con le risorse poste a carico della linea di investimento "Programma straordinario di investimenti Art. 20 L. 67/1988", a valere sulla quota parte delle risorse di cui alla delibera CIPE 24 luglio 2019, n. 51, per € 219.242.406,00;

- tra i suddetti interventi è ricompreso l'intervento "Piano pluriennale adeguamento normativo di Sicurezza Sismica e Antincendio – P.O. di Suzzara" che risulta pertanto ora finanziato per € 7.229.172,00 dalla linea di investimento "Programma straordinario di investimenti Art. 20 L. 67/1988" e per € 3.100.000,00 mediante fondi regionali di cui alla D.G.R. n. XI/4928 del 21.06.2021;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento "*Piano pluriennale adeguamento normativo di Sicurezza Sismica e Antincendio – P.O. di Suzzara*" è stato individuato, con atto n. 877 del 05.08.2025, nell'Arch. Ilaria Bianchera, in sostituzione dell'Ing. Leo Traldi, precedentemente nominato con atto n. 255 del 23.03.2022;

DATO ATTO altresì che:

- il contratto d'appalto è stato sottoscritto dalle parti in data 30.09.2023;
- in data 29.12.2023 è avvenuta la consegna dei lavori all'appaltatore;
- con decreto n. 454 del 23.04.2025 è stata approvata la perizia di variante n. 1;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità e l'opportunità di adottare soluzioni in aggiornamento a quanto previsto dal progetto esecutivo posto a base d'appalto, oltre all'inserimento di ulteriori lavorazioni non inizialmente previste e richieste dalla stazione appaltante al fine di dare una migliore risposta alle esigenze rappresentate con l'intervento e ridurre al minimo le interferenze con le attività sanitarie presenti all'interno dei locali, come meglio dettagliato negli elaborati di perizia di variante;

RICHIAMATO l'art. 106, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTA la perizia di variante n.2, conservata in atti con prot. n. 8887/2026, per un importo pari ad € 826.629,00 oltre iva di legge;

CONSIDERATO che:

- la suddetta variante rientra tra quanto previsto al comma 12 dell'art.106 del D. Lgs. 50/2016, che prevede che "*La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse*



condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”;

• i costi relativi alla suddetta perizia di variante risultano essere completamente assorbiti dal quadro economico allegato al presente atto e finanziati nella loro totalità mediante rimodulazione di altre voci del quadro economico dell'intervento *“Piano pluriennale adeguamento normativo di Sicurezza Sismica e Antincendio – P.O. di Suzzara”*;

DATO ATTO che le opere previste nella variante determinano un allungamento dei tempi per l'ultimazione delle opere pari a 122 giorni naturali e consecutivi rispetto alla data prevista di fine lavori, rideterminata pertanto nel giorno 30.06.2026;

RITENUTO di approvare la perizia di variante n. 2 e il relativo quadro economico di variante, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la spesa, che viene contabilizzata sul conto 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2026, è finanziata in parte con i fondi del *“Programma straordinario di investimenti art. 20 L. 67/1988”* ed in parte con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/4928 del 21.06.2021;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di approvare, la perizia di variante n. 2, in atti, prot. n. n. 8887/2026 e il relativo quadro economico di variante, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che i costi relativi alla suddetta variante, pari ad € 909.291,90 iva compresa risultano essere completamente assorbiti dal quadro economico allegato al presente atto e finanziati nella loro totalità mediante rimodulazione di altre voci del quadro economico dell'intervento *“Piano pluriennale adeguamento normativo di Sicurezza Sismica e Antincendio – P.O. di Suzzara”*;
3. di dare atto che la spesa, che viene contabilizzata sul conto 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2026, è finanziata in parte con i fondi del *“Programma straordinario di investimenti art. 20 L. 67/1988”* ed in parte con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/4928 del 21.06.2021



4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIO SANITARIO

AVALDI GUIDO
LORENZONI MARIANNA
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)