



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

**DECRETO N. 393 DEL 24/03/2026
DEL DIRETTORE GENERALE**

OGGETTO: PROGRAMMA INVESTIMENTI EX ART. 20 L.67/1988 - VI ATTO INTEGRATIVO - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ACCREDITAMENTO ED AL RIORDINO DEI SERVIZI PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI MANTOVA - PERIZIA DI VARIANTE N. 2 - CUP: E61E15000500003 - RETTIFICA DECRETO N. 251 DEL 27.02.2026

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Pajolo 10 - 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201



IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

con Decreto del Ministero della Salute del 10.03.2016, in attuazione alla sottoscrizione del VI atto integrativo “Interventi finalizzati all’accreditamento ed al riordino dei servizi presso il Presidio Ospedaliero di Mantova”, è stato ammesso il finanziamento dell’intervento relativo alla ristrutturazione del plesso denominato “Blocco C – Padiglione 22”;

con D.G.R. n. X/4788 del 08.02.2016 sono state affidate da Regione Lombardia alla A.S.S.T. di Mantova le funzioni di Stazione Appaltante per la realizzazione dell’intervento; con atto n. 781 del 20.06.2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all’intervento di ristrutturazione ed adeguamento del 1° lotto Polichirurgico -Blocco C del P.O. di Mantova – stralcio;

con atto n. 1616 del 14.12.2018 è stata aggiudicata la procedura aperta per l’affidamento dei lavori in parola a favore della ditta ITI Impresa Generale s.p.a. di Modena, che ha offerto un ribasso sulla base d’asta pari al 9,20%;

con atto n. 482 del 24.04.2019, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, è stata affidato all’operatore economico Arch. Marco Rizzoli in R.T.P. con Studio Ferrari Brocagoli s.r.l. e Ing. Renato Vitaliani l’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l’intervento di ristrutturazione ed adeguamento del 1° lotto polichirurgico blocco C del P.O. di Mantova;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto per l’intervento in parola è stato individuato con decreto n.1080 del 18.10.2024 nell’Ing.Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, in sostituzione dell’Ing. Leo Traldi, precedentemente individuato con decreti n. 171/2020 e n. 984/2021;

DATO ATTO che:

in data 06.10.2020 è stato sottoscritto il contratto d’appalto per l’esecuzione dei lavori per un importo pari ad € 9.956.619,00 oltre iva di cui € 9.633.802,02 per lavori ed € 322.816,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

in data 18.07.2022 è avvenuta la consegna parziale dei lavori alla ditta esecutrice;

in data 06.02.2023 hanno avuto ufficialmente inizio i lavori con conteggio del cronoprogramma, in quanto le attività precedenti erano propedeutiche all’effettivo avvio dei lavori;

con ordinativo di pagamento n. 12251 del 07.11.2022 è stata pagata all’impresa appaltatrice I.T.I. Impresa Generale s.p.a. l’anticipazione contrattuale per un importo pari ad € 2.986.985,70 oltre iva di legge;

con ordinativo di pagamento n. 414 del 12.02.2024 è stato pagato il Certificato di pagamento n. 1 all’impresa appaltatrice I.T.I. Impresa Generale s.p.a., per un importo pari ad € 462.024,31 oltre iva di legge, relativo ai lavori a tutto il 30.11.2023 e riportati nel S.A.L. n. 1;

con ordinativo di pagamento n. 2943 del 04.04.2024 è stato pagato all’impresa I.T.I. Impresa Generale s.p.a. il Certificato di pagamento n. 1 bis relativo all’adeguamento prezzi al listino 2023 delle lavorazioni riferite al 1° SAL per le lavorazioni eseguite a tutto il 30.11.2023 per un importo pari ad € 119.767,00 oltre iva di legge;

con decreto n. 449 del 03.05.2024 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 per i suddetti lavori, per un importo pari ad € 229.408,57 oltre iva di legge;

con ordinativo di pagamento n. 9267 del 30.07.2024 è stato pagato il Certificato di



pagamento n. 2 all'impresa I.T.I. Impresa Generale s.p.a., pari ad € 751.833,71 oltre iva di legge, relativo ai lavori del 2° SAL a tutto il 31.05.2024;
con ordinativo di pagamento n. 15397 del 20.11.2024 è stato pagato all'impresa I.T.I. Impresa Generale s.p.a. il Certificato di pagamento n. 2 bis relativo all'adeguamento prezzi delle lavorazioni riferite al 2° SAL per le lavorazioni eseguite a tutto il 31.05.2024 per un importo pari ad € 252.965,41 oltre iva di legge;
con decreto n. 1408 del 23.12.2024 è stato approvato il S.A.L. n. 3 relativo ai lavori eseguiti a tutto il 15.12.2024 e il relativo Certificato di Pagamento n. 3, per un importo pari ad € 1.123.168,07 oltre iva di legge, pagato all'impresa I.T.I. Impresa Generale s.p.a. con ordinativo di pagamento n. 632 del 20.01.2025;
con decreto n. 39 del 15.01.2025 è stato approvato il SAL 3 bis relativo alla quantificazione del maggior importo da riconoscere all'appaltatore per l'adeguamento prezzi, di cui all'art. 26 del D. L. del 17.05.2022;
con decreto n. 251 del 27.02.2026 è stata approvata la perizia di variante n. 2 per i suddetti lavori, per un importo pari ad € 2.336.555,51 oltre iva di legge;

CONSIDERATO che il quadro economico di variante, allegato al decreto n. 251 del 27.02.2026, riporta un errore nella parte relativa alla copertura finanziaria;

DATO ATTO che il quadro economico di progetto, pari a complessivi € 13.906.908,86, è finanziato per € 13.133.440,80 dallo Stato nell'ambito del Programma straordinario di investimenti art. 20 L.67/1988 e per € 773.468,06 da Regione Lombardia;

RITENUTO pertanto:

di rettificare il decreto n. 251 del 27.02.2026 con la sostituzione del quadro economico di progetto;
di approvare il quadro economico di variante allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri o proventi a carico dell'Azienda;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di rettificare il decreto n. 251 del 27.02.2026 con la sostituzione del quadro economico di progetto;



2. di approvare il quadro economico di variante allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
3. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

AVALDI GUIDO
LORENZONI MARIANNA
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)