



**DECRETO N. 507 DEL 16/04/2026
DEL DIRETTORE GENERALE**

OGGETTO: PNRR: M6C1 - 1.3 - OSPEDALE DI COMUNITA' DI MANTOVA - SPESE TECNICHE PER REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 - ADESIONE AQ2 INVITALIA, SUB LOTTO PRESTAZIONALE 1, CLUSTER AQ2 - LOMBARDIA 4 - CUP: E67H21009340002

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 "Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale" Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case della Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l'approvazione;

Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell'11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell'A.S.S.T. di Mantova;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case della Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l'A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case della Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;

tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova per un costo complessivo pari ad € 2.415.000,00;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;

con Decreto n. 11696 del 04.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l'importo pari a € 2.415.000,00 per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova;

Con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.52 del 02.03.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono state assegnate all'A.S.S.T. di Mantova, per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova, ulteriori fondi per un importo pari ad € 192.153,17;

con decreto n. 429 del 14.04.2025 questa A.S.S.T. ha formulato istanza di rimodulazione dell'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova, che determina un nuovo importo di progetto pari ad € 2.631.368,05;

Regione Lombardia con D.G.R. n. XII/4940 del 04.08.2025, ha approvato la richiesta di rimodulazione avanzata e approvata dall'A.S.S.T. di Mantova con decreto n. 429/2025;

DATO ATTO che:

il Responsabile Unico del Procedimento per il suddetto intervento è stato individuato con atto n. 242 del 16.03.2022 nell'Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;

con decreto n. 287 del 30.03.2023 è stata affidata, mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, la progettazione definitiva comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'Ospedale di Comunità di Mantova;

con decreto n. 1050 del 29.09.2023 è stato approvato il progetto definitivo per la

realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova;
con decreto n. 716 del 29.06.2023, rettificato con atto n. 1050 del 29.09.2023, sono stati affidati al R.T.I. formato da Operazione s.r.l. (mandataria) e Aedinovis s.r.l. (mandante), mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, i lavori in appalto integrato per la realizzazione della Casa della Comunità di Mantova;
con decreto n. 7 del 03.01.2024, è stata affidata la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a Artelia Italia s.p.a., mediante adesione all'Accordo Quadro 2 Invitalia, sub-lotto prestazionale 1, cluster AQ2 – Lombardia 4;
con decreto n. 874 del 19.08.2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'Ospedale di Comunità di Mantova;

TENUTO CONTO che la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova è finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.3;

DATO ATTO che:

il contratto d'appalto è stato sottoscritto dalle parti in data 29.09.2023;
in data 20.08.2024 è avvenuta la consegna dei lavori alla ditta appaltatrice;
con decreto n. 441 del 30.03.2026 è stata approvata la perizia di variante n. 1;

VISTA la nota del R.U.P. con il quale viene trasmesso l'importo da riconoscere alla ditta Artelia Italia s.p.a. per la redazione della perizia di variante n. 1, riportati nella bozza di ordine di attivazione;

CONSIDERATO che si è provveduto con l'emissione di ordine di attivazione (O.D.A) ad Artelia Italia s.p.a., nell'ambito dell'Accordo Quadro 2 Invitalia, sub-lotto prestazionale 1, cluster AQ2 – Lombardia 4, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Specifico per l'affidamento dei servizi tecnici per la redazione delle perizie di variante n. 1 e n. 2 per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova;

PRESO ATTO che Artelia Italia s.p.a. ha trasmesso l'ordine di attivazione sottoscritto, con l'accettazione delle condizioni da parte dell'appaltatore;

RITENUTO pertanto di aderire all'Accordo Quadro 2 di Invitalia, sub-lotto prestazionale 1, cluster AQ2 –Lombardia 4 per la fornitura di servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali case di comunità, ospedali di comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Specifico per l'affidamento dei servizi tecnici per la redazione della perizia di variante n. 1 per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova, per un importo pari ad € 14.730,40 oltre oneri di legge;

DATO ATTO che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2026, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n.

XI/6426 del 23.05.2022 relativi alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

- 1.** di aderire all'Accordo Quadro 2 di Invitalia, sub-lotto prestazionale 1, cluster AQ2 – Lombardia 4 per la fornitura di servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali case di comunità, ospedali di comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Specifico per l'affidamento dei servizi tecnici per la redazione della perizia di variante n. 1 per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova, per un importo pari ad € 18.689,94 inclusi oneri di legge;
- 2.** di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2026, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022, relativi alla realizzazione della Casa della Comunità di Mantova;
- 3.** di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di
DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

AVALDI GUIDO
LORENZONI MARIANNA
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)