

**DECRETO N. 774 DEL 05/06/2026
DEL DIRETTORE GENERALE**

OGGETTO: PNRR - M6C1 - 1.1 - CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA- REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITA' DI SERMIDE E FELONICA- ALLACCIAMENTO IMMOBILE ALLA RETE FOGNARIA- CUP E17H21011120002

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case della Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15.10.2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case della Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case della Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa della Comunità di Sermide per un costo complessivo pari ad € 2.847.622,00;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. 3782 del 22/03/2022 ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 3.000.000,00 precedentemente assegnato ad ATS della Val Padana con D.G.R. n. XI/5161 del 02.08.2021 di cui € 321.303,90 risultano quale cofinanziamento regionale per la realizzazione della Casa della Comunità di Sermide;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 2.100.000,00 per la realizzazione della Casa della Comunità di Sermide;
- con D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022 e con successivo Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato ed impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova

l’importo pari ad € 426.318,10 quale cofinanziamento per la realizzazione del suddetto intervento;

- con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze n.52 del 02.03.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l’avvio delle opere indifferibili di cui all’articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono state assegnate all’A.S.S.T. di Mantova, per

la realizzazione della Casa della Comunità di Sermide, ulteriori fondi per un importo pari ad € 370.000,00;

- con DGR n. XII/5523 del 15/12/2025, a seguito di richiesta di rimodulazione dell'intervento come ulteriore finanziamento Regionale, nell'ambito della VII rimodulazione del PNRR, Regione Lombardia ha modificato l'importo dell'intervento che risulta pari ad € 3.295.418,30 di cui € 2.100.00,00 relativo a fondi PNRR ed € 1.195.418,30 di cofinanziamento regionale, oltre ad € 370.00,00 di fondi FOI;

DATO ATTO che per il suddetto intervento, con Decreto del Direttore Generale n. 877 del 05.08.2025 è stata individuata l'Arch. Ilaria Bianchera, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, quale Responsabile Unico del Procedimento;

TENUTO CONTO che nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.1 è prevista la realizzazione della Casa della Comunità di Sermide e Felonica finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU;

CONSIDERATO che:

La Casa della Comunità di Sermide e Felonica verrà realizzata in immobile completamente ristrutturato, al civico 27 di via Cesare Battisti;

Si rende pertanto necessario procedere all'allaccio alla rete fognaria;

VISTA la nota mail a firma del R.U.P., Arch. Ilaria Bianchera, prot. n. 35527/2026, con la quale viene trasmesso il preventivo di spesa presentato da AqA s.r.l. P.Iva 02484440207, gestore per la provincia di Mantova di acquedotti, depuratori e reti fognarie, ai fini dell'allacciamento della rete fognaria dell'immobile situato in via Cesare Battisti n. 27, sede della Casa della Comunità di Sermide e Felonica, chiedendo di procedere con il pagamento delle competenze richieste;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento ad AqA s.r.l. P.Iva 02484440207 dei lavori di allacciamento della rete fognaria dell'immobile situato in via Cesare Battisti n. 27, sede della Casa della Comunità di Sermide e Felonica, disponendo il pagamento delle relative competenze, pari ad € 5.581,00 oltre oneri di legge;

DATO ATTO che per il presente affidamento è stato individuato il Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti, quale Responsabile per la fase di affidamento;

DATO ATTO altresì che la spesa verrà contabilizzata sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2026, e sarà finanziata con i fondi di cui alla D.G.R. 6426/2022;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di procedere all'affidamento ad AqA s.r.l. P.Iva 02484440207 dei lavori di allacciamento della rete fognaria dell'immobile situato in via Cesare Battisti n. 27, sede della Casa della Comunità di Sermide e Felonica, disponendo il pagamento delle relative competenze, pari ad € 6.808,82 inclusi oneri di legge;
2. di dare atto che per il presente affidamento è stato individuato il Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti, quale Responsabile per la fase di affidamento;
3. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2026, e sarà finanziata con i fondi di cui alla D.G.R. 6426/2022;
4. di confermare l'Arch. Ilaria Bianchera, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, quale R.U.P. per la realizzazione della Casa della Comunità di Sermide e Felonica;
5. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di
DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO F.F.
DIRETTORE SOCIOSANITARIO F.F.

AVALDI GUIDO
PAJOLA FABIO
PINOTTI ANDREA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)