



**DECRETO N. 837 DEL 17/06/2026
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PNRR: M6C1 - 1.3 - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE
DI COMUNITA' DI MANTOVA - APPROVAZIONE SAL N. 4- CUP: E67H21009340002**

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case della Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case della Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case della Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Mantova per un costo complessivo pari ad € 2.415.000,00;
- con Decreto n. 11696 del 04.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 2.415.000,00 per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Mantova;
- Con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze n.52 del 02.03.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l’avvio delle opere indifferibili di cui all’articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono state assegnate all’A.S.S.T. di Mantova, per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Mantova, ulteriori fondi per un importo pari ad € 192.153,17;
- Con decreto n. 429 del 14.04.2025 questa A.S.S.T. ha formulato istanza di rimodulazione dell’intervento di realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Mantova, che determina un nuovo importo di progetto pari ad € 2.631.368,05;
- Con D.G.R. n. XII/4940 del 04.08.2025 “*Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR - Missione 6 Component 1, Component 2 e PNC – presa d’atto degli esiti del Tavolo Istituzionale del contratto istituzionale di sviluppo sulle rimodulazioni al Piano Operativo Regionale – VI rimodulazione – approvazione dell’aggiornamento del Piano Operativo Regionale*” Regione Lombardia ha approvato l’istanza di rimodulazione trasmessa dall’A.S.S.T. di Mantova, prevedendo per l’Ospedale di Comunità di Mantova un nuovo importo di progetto pari ad € 2.631.368,05 oltre ai fondi FOI;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento per il suddetto intervento è stato individuato con atto n. 242 del 16.03.2022 nell’Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Complessa

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

www.asst-mantova.it

Gestione Tecnico Patrimoniale;

- con decreto n. 1198 del 30.12.2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'Ospedale di Comunità di Mantova;
- con decreto n. 287 del 30.03.2023 è stata affidata a Artelia Italia s.p.a., mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, la progettazione definitiva comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'Ospedale di Comunità di Mantova;
- con decreto n. 1050 del 29.09.2023 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova;
- con decreto n. 716 del 29.06.2023, rettificato con atto n. 1050 del 29.09.2023, sono stati affidati al R.T.I. formato da Operazione s.r.l. (mandataria) e Aedinovis s.r.l. (mandante), mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, i lavori in appalto integrato per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova;

CONSIDERATO che con decreto n. 874 del 19.08.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'Ospedale di Comunità di Mantova;

TENUTO CONTO che:

- la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova è finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.3;
- che il presente provvedimento, viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, uguaglianza di genere (Gender Equality), tutela dei diversamente abili;
- che il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Lombardia;

DATO ATTO che:

- il contratto d'appalto è stato sottoscritto dalle parti in data 29.09.2023;
- in data 20.08.2024 è avvenuta la consegna dei lavori alla ditta appaltatrice;

CONSIDERATO che:

- con decreto n. 1233 del 24.10.2025 sono stati approvati il 1° S.A.L. per i lavori eseguiti a tutto il 30.09.2025 ed il relativo Certificato di Pagamento n. 1, autorizzandone la liquidazione;
- con ordinativo di pagamento n. 15058 del 11.11.2025 è stato pagato il 1° Certificato di pagamento all'impresa appaltatrice Operazione s.r.l. (mandataria), per € 320.214,57 oltre iva 10%, relativo alle lavorazioni eseguite a tutto il 30.09.2025, riportate nel 1° S.A.L.;
- con decreto n. 272 del 27.02.2026 sono stati approvati il 2° S.A.L. per i lavori eseguiti a tutto il 28.11.2025 ed il relativo Certificato di Pagamento n. 2, autorizzandone la

liquidazione;

- con ordinativo di pagamento n. 5010 del 25.03.2026 è stato pagato il 2° Certificato di pagamento all'impresa appaltatrice Operazione s.r.l. (mandataria), per € 388.962,38 oltre iva 10%, relativo alle lavorazioni eseguite a tutto il 28.11.2025, riportate nel 2° S.A.L;
- con decreto n. 388 del 23.03.2026 sono stati approvati il 3° S.A.L. per i lavori eseguiti a tutto il 31.12.2025 ed il relativo Certificato di Pagamento n. 3, autorizzandone la liquidazione;
- con ordinativo di pagamento n. 6987 DEL 28.04.2026 è stato pagato il 3° Certificato di pagamento all'impresa appaltatrice Operazione s.r.l. (mandataria), per € 271.558,59 oltre iva 10%, relativo alle lavorazioni eseguite a tutto il 31.12.2025, riportate nel 3° S.A.L;

VISTI:

- la documentazione contabile relativa al 4° SAL, redatta dal Direttore Lavori ed in particolare il registro di contabilità dei lavori eseguiti a tutto il 30.04.2026, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato n.1), relativo ai lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova;
- il Certificato di Pagamento n. 4, predisposto dal RUP (Allegato 2), relativo al S.A.L. n. 4 e riferito ai lavori eseguiti a tutto il 30.04.2026, dell'importo di € 602.880,99, al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 60.288,10, pari a complessivi € 663.169,09;

RITENUTO:

- di prendere atto e di approvare il S.A.L. n. 4 (Allegato n. 1), riferito ai lavori inerenti alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova, eseguiti a tutto il 30.04.2026;
- di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 4 (Allegato n. 2), dell'importo di € 602.880,99, al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 60.288,10, pari a complessivi € 663.169,09 all'impresa Operazione s.r.l. P.Iva 06343891211;

DATO ATTO che:

- il pagamento del Certificato di pagamento n. 4 avverrà solo previa presentazione da parte dell'appaltatore delle fatture quietanzate relative alle lavorazioni eseguite dai subappaltatori nel SAL precedente;
- la spesa verrà contabilizzata sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2026, ed è finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. 6426/2022;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del

Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di prendere atto e di approvare il S.A.L. n. 4 (Allegato n. 1), riferito ai lavori inerenti alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova, eseguiti a tutto il 30.04.2026;
2. di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 4 (Allegato n. 2), dell'importo di € 602.880,99, al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 60.288,10, pari a complessivi € 663.169,09, all'impresa Operazione s.r.l. P.Iva 06343891211;
3. di dare atto che il pagamento del Certificato di pagamento n. 4 avverrà solo previa presentazione da parte dell'appaltatore delle fatture quietanzate relative alle lavorazioni eseguite dai subappaltatori nel SAL precedente;
4. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2026, ed è finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. 6426/2022;
5. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO F.F.
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

AVALDI GUIDO
PAJOLA FABIO
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)