

**DECRETO N. 856 DEL 22/06/2026
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PNRR M6 C1 I 1.2.2 E 1.1- CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI (COT)
E CASE DELLA COMUNITA' - REALIZZAZIONE OPERE AGGIUNTIVE PRESSO LA
COT E LA CDC DI CASTIGLIONE D/S- AFFIDAMENTO DIRETTO CUP:
E25F21001580002- E25F21001570002**

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- Regione Lombardia con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” ha individuato la localizzazione delle Case della Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022, ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case della Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case della Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere per un importo pari ad € 750.000,00 e la Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere per un costo complessivo pari ad € 4.900.000,00;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- Regione Lombardia, con Decreto n. 11697 del 04.08.2022, ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova un finanziamento pari a € 400.000,00 per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere e €1.481.481,00 per la realizzazione della Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022 e con successivo Decreto n. 18498 del 16.12.2022, ha assegnato ed impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova un finanziamento pari ad € 3.418.519,00 quale cofinanziamento per la realizzazione della Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere ed € 350.000,00 quale cofinanziamento regionale per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
- con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze n.154 del 19.05.2023, a

seguito di istanza di accesso al fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono stati assegnati all'A.S.S.T. di Mantova ulteriori fondi, pari ad € 22.432,74 per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere ed € 453.675,85 per la realizzazione della Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere;

- nell'ambito dell'VIII° rimodulazione è stata richiesta dall'A.S.S.T. di Mantova una ulteriore rimodulazione dell'intervento di realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere, mediante rimodulazione di fondi residui di altri interventi ultimati e della Casa della Comunità di Castiglione, mediante ulteriore cofinanziamento regionale;
- con D.G.R. n. XII/5931 del 30.03.2026 Regione Lombardia ha approvato l'VIII° rimodulazione del P.N.R.R. e ha contestualmente aggiornato il Piano Operativo Regionale prevedendo per l'intervento "Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere un finanziamento complessivo pari ad € 5.617.675,85, finanziato per € 3.715.552,21 mediante fondi PNRR, per € 1.448.447,79 mediante cofinanziamento regionale e per € 453.675,85 mediante i fondi FOI;

TENUTO CONTO che la Centrale Operativa Territoriale e la Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere sono finanziate dall'Unione Europea - NextGenerationEU, rispettivamente nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.2.2 e della Missione 6 Component 1 Investimento 1.1;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere è stato individuato, con atto n. 877 del 05/08/2025, nell'Arch. Ilaria Bianchera, Dirigente della Struttura Complessa Tecnico Patrimoniale, in sostituzione dell'Ing. Leo Traldi, Direttore della Struttura Complessa Tecnico Patrimoniale, precedentemente individuato con atto n. 242 del 16.03.2022;

VISTA la nota conservata in atti, prot n. 39359/2026, con la quale l'Arch. Ilaria Bianchera, Dirigente della Struttura complessa Gestione Tecnico Patrimoniale e RUP degli interventi, richiede l'affidamento dei lavori di realizzazione di opere aggiuntive presso la Centrale Operativa Territoriale e la Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere al fine di migliorarne la funzionalità, proponendone l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a del Dlgs 36/2023 all'operatore economico Abp Nocivelli Spa di Castegnato(BS), partita IVA n. 00303020176 in possesso dei requisiti necessari per l'assolvimento dell'incarico nei tempi richiesti per il rispetto delle scadenze imposte dal PNRR;

DATO ATTO che:

- l'importo del suddetto affidamento è stato stimato in € 32.017,14 oltre oneri di legge di cui € 2.000,00 quali oneri della sicurezza per i rischi interferenziali non soggetti a ribasso;

- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di fornitura di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 del medesimo Decreto, con la modalità dell'affidamento diretto di forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ricorrono i presupposti legittimanti il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, nel rispetto dei principi di cui al Libro Primo Parte I e Parte II e del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del medesimo Decreto, tenuto conto del valore economico dei lavori da affidare di importo inferiore ad € 150.000,00 (al netto dell'IVA);

DATO ATTO altresì della definizione di "affidamento diretto" di cui all'art. 36 dell'All.I.1 del citato D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, secondo cui trattasi di affidamento di un contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b) del Codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice;

RICHIAMATI i pareri del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 753 del 12.10.2020 e n. 764 del 20.10.2020 (quest'ultimo richiamato dalla sentenza del Consiglio di Stato sez. V. 15/02/2020 n. 1108), riferiti alla disciplina transitoria di cui all'art. 1, comma 2 del DL 16.07.2020 n. 76 in deroga all'art.36, comma 2 lett. a) del previgente D. Lgs n. 50/2016, analogamente in parte riferibili alla nuova disciplina normativa sopracitata;

DATO ATTO che ai sensi dei predetti pareri:

- l'affidamento diretto non presuppone una particolare motivazione, né lo svolgimento di preventive indagini di mercato;
- nel caso di affidamento diretto ai sensi delle predette disposizioni, non è neppure prescritto l'obbligo di richiedere preventivi;
- l'eventuale confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una best practice, sempre che non comporti una eccessiva dilazione dei tempi di affidamento;
- negli affidamenti diretti, non essendovi confronto competitivo, anche l'eventuale raffronto tra preventivi non presuppone l'utilizzo di uno specifico criterio di aggiudicazione (come confermato dalla sopra citata sentenza del Consiglio di Stato sez. V. 15/02/2022 n. 1108), essendo espressamente previsto solo per la diversa procedura negoziata senza bando, come confermato dall'art. 50 comma 4 del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36;
- quanto all'eventuale richiesta di preventivi ed alle relative modalità, rientra nella

discrezionalità della stazione appaltante determinare le modalità attraverso cui addivenire all'individuazione del contraente diretto;

DATO ATTO quindi che, con riguardo alla procedura di affidamento diretto a cui si riferiscono i suddetti pareri ministeriali, la giurisprudenza e le disposizioni normative sopra citate, se ne desume:

- l'assenza di un obbligo di consultazione preventiva di diversi operatori economici;
- l'assenza di un obbligo di esperire una procedura competitiva per l'affidamento del contratto;
- la possibilità di effettuare una scelta discrezionale dell'operatore economico (anche nel caso di previo interpello di più operatori economici), purché in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'assenza dell'obbligo di definire preventivamente specifici criteri di aggiudicazione individuati tra quelli previsti dal Codice degli Appalti;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, in relazione ai suddetti lavori non è accertabile l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, tenuto conto dell'oggetto dell'incarico, del suo importo, del luogo, dei tempi di esecuzione e delle sue caratteristiche tecniche;

TENUTO CONTO che:

- è stata attivata una procedura di richiesta d'offerta, mediante utilizzo della Piattaforma Telematica SINTEL, in data 17.06.2026 ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D. Lgs 36/2023, i lavori di realizzazione di opere aggiuntive presso la Centrale Operativa Territoriale e la Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere;
- la base d'asta non superabile è stata determinata in € 32.017,14 IVA esclusa di cui:
 - o € 30.017,14 IVA esclusa per i lavori;
 - o € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico Abp Nocivelli spa, partita IVA n. 00303020176 che entro il termine fissato ha presentato regolare offerta;

VISTA l'offerta presentata dall'operatore economico Abp Nocivelli spa, che presenta un ribasso del 0,053% sull'importo posto a base d'asta;

PRESO ATTO che l'offerta dell'operatore economico Abp Nocivelli spa è stata valutata idonea e congrua, secondo quanto risulta dalla nota conservata in atti, contrassegnata al protocollo n. 39360/2026, dell'Arch. Ilaria Bianchera, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale e R.U.P. dell'intervento in parola;

VERIFICATA la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa

presentata;

RITENUTO, pertanto, di approvare e di autorizzare l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, dei lavori di realizzazione di opere aggiuntive presso la Centrale Operativa Territoriale e la Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere, all'operatore Abp Nocivelli Spa di Castegnato (BS), partita IVA n. 00303020176, per un importo pari ad € 32.001,23 inclusi oneri della sicurezza e oltre oneri di legge;

PRECISATO che la spesa per il suddetto affidamento, verrà contabilizzata sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2026, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022, così suddivisa:

- € 2.700,00 IVA esclusa sulla Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere;
- € 29.301,23 IVA esclusa sulla Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è stato individuato nel Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

- 1.** di affidare, ai sensi dell'art 50 comma 1 lett a) del D. Lgs. n. 36/2023, i lavori di realizzazione di opere aggiuntive presso la Centrale Operativa Territoriale e la Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere, all'operatore Abp Nocivelli Spa di Castegnato (BS), partita IVA n. 00303020176, per un importo pari ad € 35.201,35 inclusi oneri della sicurezza e oneri di legge;
- 2.** di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto patrimoniale 30202001

(TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2026, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022, così suddivisa:

-€ 3.000,00 IVA inclusa sulla Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere;

-€ 32.201,35 IVA inclusa sulla Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

3. di confermare l'Arch. Ilaria Bianchera, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, quale RUP degli interventi di realizzazione della Centrale Operativa Territoriale e della Casa della Comunità di Castiglione delle Stiviere;
4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è stato individuato nel Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti;
5. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO F.F.
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

AVALDI GUIDO
PAJOLA FABIO
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)