

**DECRETO N. 860 DEL 24/06/2026
DEL DIRETTORE GENERALE**

OGGETTO: PNRR - M6C1 - 1.1- REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITA' DI ASOLA - CUP E57H21009130002 - RIAPPROVAZIONE "DICHIARAZIONE DI ATTIVAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITÀ DI ASOLA" E DEL "DOCUMENTO DI PRESENTAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITÀ DI ASOLA"

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” la Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- la Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- la Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case della Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case della Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- tra i suddetti interventi è stata prevista la realizzazione della Casa della Comunità di Asola per un importo pari ad € 111.421,00;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 “*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR – missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC – individuazione dei soggetti attuatori esterni*”, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) che ricomprende l’aggregato di tutte le iniziative progettuali della Missione 6 Component 1 e 2, rinviando a successivo provvedimento le relative assegnazioni e impegni di spesa;
- con decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari ad € 111.421,00 per la realizzazione della Casa della Comunità di Asola;
- con decreto n. 501 del 22.05.2024 questa A.S.S.T. ha chiesto la rimodulazione dell’intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Asola, procedendo al riallineamento delle quote di finanziamento già assegnate con gli impegni assunti con D.G.R. n. XI/5161 del 02.08.2021 per un importo pari ad € 4.099,64;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/2990 del 09.09.2024 “*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR – Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – presa d’atto degli esiti del tavolo istituzionale del contratto istituzionale di sviluppo sulle rimodulazioni al Piano Operativo Regionale – III rimodulazione – approvazione dell’aggiornamento del Piano Operativo Regionale*” ha approvato la richiesta di rimodulazione di cui al decreto n. 495 del 22.05.2024 (III rimodulazione) e conseguentemente l’importo del progetto è stato rideterminato in € 115.520,64;
- con decreto n. 1035 del 16.09.2025 questa A.S.S.T., nell’ambito della VII rimodulazione, ha approvato una nuova istanza di rimodulazione dell’intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Asola, prevedendo un importo del progetto pari ad € 215.520,64,

finanziato per € 211,421,00 mediante fondi P.N.R.R. e per € 4.099,64 mediante fondi regionali;

- con D.G.R. XII/5523 del 15.12.2025 Regione Lombardia ha approvato la VII rimodulazione e conseguentemente l'importo del progetto è stato rideterminato in € 215.520,64;
- nell'ambito della IX rimodulazione, a seguito del completamento dell'intervento, si sono verificate delle economie per le quali è stata chiesta la rimodulazione per € 140.000,00 a valere su altri interventi della stessa linea di investimento;
- Regione Lombardia, con nota prot. 27520 del 19.06.2026 ha comunicato l'approvazione della IX rimodulazione da parte del Ministero della Salute, che ridetermina per la Casa della Comunità di Asola l'importo a valere sul finanziamento PNRR in € 71.421,00;

TENUTO CONTO che la realizzazione della Casa della Comunità di Asola è finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.1;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Asola è stato individuato, con decreto n. 242 del 16.03.2022, nell'Ing. Alberto Negretti;
- con atto dirigenziale n. 1133 del 21.12.2021 è stata affidata allo Studio Associato Perlini di Mantova la predisposizione del progetto di fattibilità tecnico-economica;
- la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento è stata eseguita internamente all'A.S.S.T. di Mantova;
- con atto dirigenziale n. 1018 del 23.08.2022 è stata affidata la predisposizione del Punto Unico di Contatto presso la sede della Casa della Comunità di Asola all'operatore economico Arredo3 s.r.l. di Legnago, P.Iva 00954310231;
- con atto dirigenziale n. 366 del 01.04.2023 sono stati affidati a Miecì s.p.a. (ora Renovit Public Solutions s.p.a.), P.Iva 12374760150 i lavori per l'installazione di unità frigorifera presso la Casa della Comunità di Asola;
- con decreto n. 698 del 18.06.2025 sono stati affidati i servizi professionali ai fini antincendio all'Ing. Daria Massobrio, P.Iva 01946190988;

DATO ATTO, inoltre, che:

- in data 11.05.2023 hanno avuto inizio i lavori di installazione dell'unità frigorifera a servizio della Casa della Comunità di Asola, come da verbale di avvio lavori;
- in data 18.12.2025 sono stati ultimati i lavori, come da verbale di fine lavori;

DATO ATTO che con decreto n. 450 del 31.03.2026, integrato con decreto n. 691 del 19.05.2026, è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione ed è stato attestato il completamento dell'intervento, l'attivazione dei servizi approvando il "Documento di presentazione della Casa della Comunità di Asola";

DATO ATTO altresì dell'attivazione della Casa della Comunità di Asola a far data dal 31.03.2026;

PRESO ATTO dell'approvazione della IX rimodulazione da parte del Ministero della Salute

che prevede la rideterminazione della quota a valere sul PNRR per l'intervento in parola in € 71.421,00;

RITENUTO di provvedere, nelle more dell'adozione del decreto regionale di approvazione della IX rimodulazione, all'approvazione della "Dichiarazione di attivazione della Casa della Comunità di Asola" (Allegato 1) e del "Documento di presentazione della Casa della Comunità di Asola" (Allegato 2);

RITENUTO altresì:

- di trasmettere il presente atto all'Esperto indipendente nominato con decreto n. 1439 del 27.11.2025, per gli adempimenti conseguenti ai fini dell'attestazione del raggiungimento del target;
- di procedere, una volta conclusa la fase di competenza dell'Esperto indipendente, secondo le indicazioni regionali e ministeriali, al caricamento della documentazione sulla piattaforma SMAF e successivamente sulla piattaforma REGIS, nonché ad aggiornare, se necessario, le anagrafiche NSIS delle strutture nell'applicativo regionale FMIN attraverso la compilazione del modello STS.11;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri o proventi a carico dell'Azienda;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

- 1.** di procedere, nelle more dell'adozione del decreto regionale di approvazione della IX rimodulazione, all'approvazione della "Dichiarazione di attivazione della Casa della Comunità di Asola" (Allegato 1) e del "Documento di presentazione della Casa della Comunità di Asola" (Allegato 2), così come rimodulata a seguito della IX rimodulazione;
- 2.** di trasmettere il presente atto all'Esperto indipendente nominato con decreto n. 1439 del 27.11.2025, per gli adempimenti conseguenti ai fini dell'attestazione del raggiungimento del target;
- 3.** di procedere, una volta conclusa la fase di competenza dell'Esperto indipendente, secondo le indicazioni regionali e ministeriali, al caricamento della documentazione

sulla piattaforma SMAF e successivamente sulla piattaforma REGIS, nonché ad aggiornare, se necessario, le anagrafiche NSIS delle strutture nell'applicativo regionale FMIN attraverso la compilazione del modello STS.11;

4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO F.F.
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

AVALDI GUIDO
PAJOLA FABIO
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)