



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

**DECRETO N. 1033 DEL 06/08/2026
DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CON ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E
MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO 26/A DEL P.O. DI MANTOVA - CUP
E62C22000230002 - LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Païolo 10 - 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201



IL DIRETTORE GENERALE F.F.

PREMESSO che:

- la Regione Lombardia con D.G.R. n. XI/4928 del 21/06/2021, recante *“Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità – Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi”* ha stanziato a favore della A.S.S.T. di Mantova un importo pari ad € 1.000.000,00 per la riqualificazione dell'edificio 26-26A all'interno del P.O. di Mantova per costituire un polo di assistenza psichiatrica territoriale;
- la Regione Lombardia, con Decreto D.G. Welfare n. 9216 del 07/07/2021, ha assegnato ed impegnato a favore dell'A.S.S.T. di Mantova un finanziamento pari ad € 1.000.000,00 per la realizzazione del suddetto intervento;
- la Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/7146 del 17.10.2022, recante *“Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità – ulteriori determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/5970/2022 e stanziamento contributi – secondo provvedimento”* ha stanziato a favore della A.S.S.T. di Mantova un finanziamento pari ad € 1.400.000,00 per il completamento dell'adeguamento antincendio ed il miglioramento sismico dell'Edificio n.26-26/A del P.O. di Mantova;
- la Regione Lombardia con Decreto D.G. Welfare n. 16634 del 18.11.2022 ha assegnato ed impegnato a favore dell'A.S.S.T. di Mantova un finanziamento pari ad € 1.400.000,00 per la realizzazione del suddetto intervento;
- per i suddetti interventi è stato acquisito un unico CUP in quanto i due interventi, autorizzati con le suddette delibere di Giunta Regionale sono da considerarsi complementari per la riqualificazione dell'Edificio 26-26A, poiché le relative lavorazioni finalizzate al rispetto delle norme di sicurezza antincendio e antisismiche vigenti sono necessarie per la creazione del polo di assistenza psichiatrica presso i suddetti locali;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), precedentemente individuato nell'Ing. Alberto Negretti, all'epoca Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, è stato successivamente individuato, con Decreto n. 1211 del 22.10.2025, nell'Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale di questa A.S.S.T.;
- con atto dirigenziale n. 382 del 16.04.2025 è stato disposto l'affidamento, mediante adesione all'Accordo Quadro ARIA_2022_412R lotto 2, del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato da Studio Florio s.r.l., P.IVA 08921511211 (mandataria), Dott.ssa Martina Fagioli, P. IVA 01181800572, Studio Perillo s.r.l., P. IVA 08464820722, Aspasia Archeoservice s.r.l., P. IVA 02590430803 e Dott.ssa Maria Grazia Lizzio, P. IVA 02715380737 (mandanti);
- con atto dirigenziale n. 383 del 16.04.2025 è stato disposto l'affidamento, mediante adesione all'Accordo Quadro ARIA_2022_412R Lotto 2, della progettazione esecutiva



del primo lotto di riqualificazione con adeguamento antincendio e miglioramento sismico dell'Edificio 26-26A al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato da Studio Florio s.r.l., P.IVA 08921511211 (mandataria), Dott.ssa Martina Fagioli, P. IVA 01181800572, Studio Perillo s.r.l., P. IVA 08464820722, Aspasia Archeoservice s.r.l., P. IVA 02590430803 e Dott.ssa Maria Grazia Lizzio, P. IVA 02715380737 (mandanti);

- con atto dirigenziale n. 566 del 30.05.2025 è stato disposto l'affidamento, mediante adesione all'Accordo Quadro ARIA_2022_412R lotto 2, del servizio di presentazione dell'istanza di valutazione del progetto presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Mantova, oltre alla verifica di vulnerabilità sismica dell'Edificio 26-26A al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato da Studio Florio s.r.l., P.IVA 08921511211 (mandataria), Dott.ssa Martina Fagioli, P. IVA 01181800572, Studio Perillo s.r.l., P. IVA 08464820722, Aspasia Archeoservice s.r.l., P. IVA 02590430803 e Dott.ssa Maria Grazia Lizzio, P. IVA 02715380737 (mandanti);
- con decreto n. 1604 del 30.12.2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al primo lotto dell'intervento di riqualificazione con adeguamento antincendio e miglioramento sismico dell'Edificio 26A del P.O. di Mantova;
- con medesimo decreto n. 1604 del 30.12.2025 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori dell'intervento in parola;
- con atto dirigenziale n. 229 del 10.03.2026, come successivamente rettificato con atto n. 314 del 31.03.2026, si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione con adeguamento antincendio e miglioramento sismico dell'Ed. 26/A del P.O. di Mantova a favore dell'operatore economico EFFEBI COSTRUZIONI s.r.l., P. IVA 02412150233;

ATTESO che in data 20.05.2026 si è proceduto alla consegna dei lavori, come da verbale conservato in atti, contrassegnato con il protocollo n. 48794/2026;

RILEVATO che:

- con nota, conservata in atti, contrassegnata con il protocollo n. 48799/2026, la ditta EFFEBI COSTRUZIONI s.r.l. richiedeva l'anticipazione dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- la Ditta EFFEBI COSTRUZIONI s.r.l. forniva, a tal fine, una polizza fidejussoria pari al 20% dell'importo contrattuale maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa, secondo il cronoprogramma definito;

ACQUISITO il parere favorevole, espresso dal R.U.P., prot. n. 48805/2026, al pagamento dell'anticipazione contrattuale alla ditta EFFEBI COSTRUZIONI s.r.l. per un importo pari ad € 264.819,82 oltre IVA 10% pari ad € 26.481,98, per complessivi € 291.301,80, IVA inclusa;

DATO ATTO che la suddetta spesa viene conteggiata sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2026 e che la stessa risulta finanziata mediante utilizzo



dei fondi di cui alla D.G.R. XI/4928 del 21.06.2021 e alla D.G.R. XI/7146 del 17.10.2022;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

CONSIDERATA l'assenza temporanea del Direttore Generale;

PRESO ATTO della delega conferita dal Direttore Generale con Decreto n. 132 del 02.02.2024 al Direttore Amministrativo, Dr. Guido Avaldi, in virtù dell'art.3 del D.lgs. n.502/1992 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'esercizio delle superiori funzioni di Direttore Generale assorbe il parere sugli atti;

ACQUISITI i pareri del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di liquidare, a favore della Ditta EFFEBI COSTRUZIONI s.r.l., P. IVA 02412150233, l'importo di € 264.819,82 oltre IVA 10% pari ad € 26.481,98, per complessivi € 291.301,80, a titolo di anticipazione dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 per i lavori di riqualificazione con adeguamento antincendio e miglioramento sismico dell'Edificio 26/A del P.O. di Mantova;
2. di dare atto che la suddetta spesa viene conteggiata sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2026 e che la stessa risulta finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. XI/4928 del 21.06.2021 e alla D.G.R. XI/7146 del 17.10.2022;
3. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE SANITARIO F.F.
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

PAJOLA FABIO
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE F.F.



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

AVALDI GUIDO

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Pajolo 10 - 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201