

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3 – OSPEDALE DI COMUNITA' DI VIADANA - CUP E67H21009320002

PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU

SAL 02 al 30.01.2026 coincidente col finale

OSPEDALE DI COMUNITA'

Regione: Lombardia

Provincia: Mantova

Comune: Viadana

LUOGO: Largo Alcide de Gasperi, 7, Viadana (MN)

INTERVENTO: Ospedale di Comunità di Viadana

C.I.G.: 9753167804

COMMITTENTE: ASST Carlo Poma - Mantova

RUP: Arch. Alessandro Campera

PROGETTISTA GENERALE E CSP: Operatore Economico indicato A.T. Advanced Technologies s.r.l. nelle persone ingg. Gabriele Novembri progettista e coordinatore delle discipline specialistiche e Matteo Novembri CSP

APPALTATORE: ATI con mandataria Imprendo Italia srl, con sede Viale Giorgio Ribotta, 21 – 00144 Roma, P.IVA 11213441006 (divenuta Imprendo Italia Spa a decorrere dal 05/02/2024), mandante S.A.C.C.I.R. con sede in Roma, via delle Ande, 39 - 00144 Roma, P. IVA 03565421009; costituite in LA.IT. 1 s.c.a.r.l., C.F. 17230311007 il 30/06/2023.

DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Massimiliano Baruffi – PoolMilano Srl

03 - SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA'

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Massimiliano Baruffi

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	LAVORI A MISURA					
1 1C.01.040.01 00.a	Perforazioni su murature in mattoni pieni, pietrame o miste eseguite con idonea attrezzatura a sola rotazione a velocità ridotta, a qualsiasi altezza, profondità e giacitura, per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. Comprese assistenze murarie, opere provvisionali, piani di lavoro, apparecchi guida, pulizia del perforo, allontanamento macerie: - con diametro fino a 20 mm	1	16	5,50 5,50	26,15	143,83 143,83
	al S.A.L. n. 1					
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m			5,50		143,83
2 1C.01.050.00 30.a	Demolizione, parziale o totale, di solaio in laterizio e cemento armato, sia piano che inclinato, costituito da travetti in laterizio, elementi forati in cotto, sovrastante caldana in calcestruzzo. Comprese le opere provvisionali di sostegno e protezione; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - fino allo spessore di cm 16, compresa la soletta collaborante	1	4	97,81 97,81	22,00	2'151,82 2'151,82
	al S.A.L. n. 1					
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m²			97,81		2'151,82
3 1C.01.060.00 10.a	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:- tegole di laterizio, cemento e simili	1	1	436,78 436,78	11,61	5'071,02 5'071,02
	al S.A.L. n. 1					
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m²			436,78		5'071,02
4 1C.01.060.00 10.b	idem c.s. ...Per coperture in:-lastre metalliche, fibrocemento, pannelli monolitici coibentati, resina	1	3	338,98 338,98	10,77	3'650,81 3'650,81
	al S.A.L. n. 1					
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m²			338,98		3'650,81
5 1C.01.060.00 20.b	Rimozione dell'orditura sottomanto. Compresi l'abbassamento ed il carico con qualsiasi mezzo, il trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la cernita e l'accatastamento delle parti riutilizzabili. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sottomanto in: - assito in tavole di abete accostate.	1	5	338,98 338,98	9,69	3'284,72 3'284,72
	al S.A.L. n. 1					
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m²			338,98		3'284,72
6 1C.01.060.00 70.a	Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque inclinate. Compreso l'abbassamento al piano di carico, la movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per manti costituiti da: - membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati.	1	2	534,59 534,59	4,46	2'384,27 2'384,27
	al S.A.L. n. 1					
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m²			534,59		2'384,27
7 1C.04.450.00 10.a	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C	1	17	41,56 41,56	2,12	88,11 88,11
	al S.A.L. n. 1					
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 kg			41,56		88,11
8 1C.04.450.00 20	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature.	1	24	330,04 330,04		689,78 689,78
	al S.A.L. n. 1					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
9 1C.05.710.00 30.a	SOMMANO al S.A.L. n. 2 kg			330,04	2,09	689,78
	Iniezioni in perfori già predisposti in strutture in legno, con resina epossidica con impiego di idoneo impianto per iniezioni a bassa pressione, per consolidamenti, chiodature, rinforzi con barre di acciaio o vetroresina. Compresa la posa degli ugelli, la stuccatura delle lesioni, la resina epossidica fino a completa saturazione, la pulizia finale. Escluse le eventuali rimozioni, i ricollocamenti in opera delle sovrastrutture, le opere murarie, l'armatura. - in perfori fino a Ø 8 mm					
	al S.A.L. n. 1	1	18	36,60 36,60		420,90 420,90
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m			36,60	11,50	420,90
10 1C.05.710.00 30.c	idem c.s. ...in perfori oltre Ø 14 e fino a Ø 26 mm					
	al S.A.L. n. 1	1	19	5,50 5,50		110,44 110,44
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m			5,50	20,08	110,44
11 1C.06.720.00 30	Muratura a cuci-scuci con mattoni pieni, eseguita a piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture preesistenti lesionate o da risanare. Compresi: la malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; la demolizione in breccia, il taglio a tratti successivi delle vecchie murature; le immorsature tra i nuovi ed i vecchi corsi; i piani di lavoro interni, le opere di presidio, le puntellature; l'accatastamento nell'ambito del cantiere delle macerie, il loro carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi i ponteggi esterni e gli oneri di smaltimento.					
	al S.A.L. n. 1	1	8	4,39 4,39		3'531,14 3'531,14
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m³			4,39	804,36	3'531,14
12 1C.11.010.00 10.a	Grossa orditura di tetto costituita da capriate, colmi e puntoni in legname abete, con interasse di m. 3/3,50 e luce fino a 12 m.Sono compresi: tagli a misura, adattamenti, incastri, lavorazioni con ascia, montaggi, chioderia, ferramenta d'uso; spalmatura delle teste con carbolineum; immorsature nelle murature; opere provvisoriale e di protezione. Eseguita con: - travi squadrate in abete uso Trieste, a m³ di legname					
	al S.A.L. n. 1	1	13	6,14 6,14		8'006,19 8'006,19
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m³			6,14	1'303,94	8'006,19
13 1C.11.010.00 60.a	Piccola orditura, su struttura in capriatelle interasse cm 60 circa del n. 1C.11.010.0050, con listelli in legno abete, sez.3 x 5/3.5 x 3.5, con interassi adatti ai manti di copertura. Compresi: tagli, adattamenti, chiodatura alla sottostante struttura. Per manto: - in tegole piane marsigliesi					
	al S.A.L. n. 1	1	21	938,86 938,86		11'566,76 11'566,76
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m²			938,86	12,32	11'566,76
14 1C.11.020.00 30.a	Sottomanto continuo in pannelli di compensato fenolico, dimensioni 122x244 cm, resistente all'acqua. Compresi: tagli, adattamenti, sfridi, chiodatura alla sottostante struttura. - spessore 10,0 mm					
	al S.A.L. n. 1	1	15	26,96 26,96		550,25 550,25
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m²			26,96	20,41	550,25
15 1C.22.020.00 10.a	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm					
	al S.A.L. n. 1	1	23	2'050,00 2'050,00		9'717,00 9'717,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 kg			2'050,00	4,74	9'717,00
16 1C.24.200.00 10	Trattamento con impregnante alla nitro protettivo opaco turapori, antimuffa trasparente, di superfici in legno già carteggiate e spolverate - una mano (p.s. 0,97 kg/l - resa 0,14-0,20 l/m² per mano). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.					
		1	20	173,88		655,53
		1	22	938,86		3'539,50
	al S.A.L. n. 1			1'112,74		4'195,03

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
17 1C.24.720.00 20	Raschiatura di vecchie vernici in fase di distacco da superfici in legno. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.	1	14	1'112,74	3,77	4'195,03
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m²					
	al S.A.L. n. 1			224,72		631,46
				224,72		631,46
18 1C.27.050.01 00.f	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	2	33	224,72	2,81	631,46
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m²					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
				73,81		143,93
19 1C.27.050.01 00.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) presso impianto di recupero autorizzato	2	34	73,81	1,95	143,93
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 100 kg					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
				213,97		3'885,70
20 AP.05	Fornitura e posa in opera linea vita tipo C" certificata per le seguenti norme EN 795:2012, CEN/TS 16415:2014 e UNI 11158:2015, composta da piastre (dispositivi di ancoraggio) in acciaio INOX AISI 304 tipo "Sicurpal LVBD" o similare. La piastra del dispositivo deve avere dimensioni 218x150 mm spessore 10 mm con 4 fori per il fissaggio. L'ala verticale ha invece 3 fori per il fissaggio della linea vita o per l'aggancio dell'operatore. Il fissaggio avviene mediante 4 barre ø 12 mm, sgrassate e fissate mediante resina bicomponente alla struttura portante. Il sistema di ancoraggio (linea vita) deve essere composto da cavo ø 8mm a 49 fili in acciaio INOX AISI 316, tenditore a elevato tensionamento (25 cm) in acciaio INOX AISI 316 con scocca chiusa per il mantenimento di funzionalità e la protezione da polvere e agenti atmosferici durante gli anni successivi, terminali a crimpare in acciaio INOX AISI 316 con forcilla maggiorata (35 mm) e snodata, dissipatore di energia in grado di ridurre l'energia cinetica generata durante la caduta. La lunghezza di quest'ultimo deve essere di 40 cm e con forma sinusoidale a 4 onde, il materiale di costruzione deve essere in acciaio inox AISI 304 elettrolucidato, passacavo in lega dall'alluminio o passacavo in acciaio bypassabile per l'utilizzo con navetta. Il sistema in oggetto deve essere installato da azienda con personale qualificato in grado di dimostrare di aver svolto un corso di formazione per installatore di linee vita. Alla conclusione dell'installazione dovranno essere svolte prove di collaudo sia con chiave dinamometrica che con kit di collaudo in grado sia di applicare una forza di carico al dispositivo in maniera verticale che di registrare su report non modificabile la curva del test svolto.	1	27	213,97	18,16	3'885,70
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 100 kg					
	al S.A.L. n. 1			1,00		6'340,00
				1,00		6'340,00
21 AP.06	idem c.s. ...del test svolto.	1	28	1,00	6'340,00	6'340,00
	al S.A.L. n. 1			1,00		5'275,61
				1,00		5'275,61
22 B01.025.020. a	Smontaggio della grossa armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: per strutture semplici quali arcarecci, travi, ecc.	1	10	1,00	5'275,61	5'275,61
	al S.A.L. n. 1			27,50		3'742,20
				27,50		3'742,20
23 B01.025.020. b	idem c.s. ...per strutture composte quali capriate	1	11	27,50	136,08	3'742,20
	al S.A.L. n. 1			2,73		863,74
				2,73		863,74
24 B01.061.030. b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume	1	12	2,73	316,39	863,74
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 mc					
	al S.A.L. n. 1			28,01		1'007,80

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
25 MA.00.005.0 010	al S.A.L. n. 1			28,01		1'007,80
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 mc			28,01	35,98	1'007,80
	Operaio qualificato edile 2° livello.	1	6	32,00		1'165,44
	al S.A.L. n. 1			32,00		1'165,44
26 MA.00.005.0 015	SOMMANO al S.A.L. n. 2 ora			32,00	36,42	1'165,44
	Operaio comune edile 1° livello	1	7	56,00		1'837,36
	al S.A.L. n. 1			56,00		1'837,36
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 ora			56,00	32,81	1'837,36
27 MC.18.450.0 120.a	Teli vinilici multistrato impermeabili, con strato di usura in PVC a rilievo, supporto in PVC plastificato e stabilizzato con fibra di vetro, altezza fino a 200 cm, spessori: - 2,5 mm	1	9	225,00		4'029,75
	al S.A.L. n. 1			225,00		4'029,75
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m²			225,00	17,91	4'029,75
	Recinzione realizzata con rete metallica in filo di ferro zincato, ancorata a pali di sostegno in profilati metallici a T, oppure a pali di legno, con blocchetti di fondazione in calcestruzzo; compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio.	1	29	198,00		2'007,72
28 NC.10.450.0 040	al S.A.L. n. 1			198,00		2'007,72
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m²			198,00	10,14	2'007,72
	Nolo di cartelli in alluminio verniciato, tipo monofacciale per segnaletica di vario tipo, compresa la posa e la rimozione a fine lavori:- superficie fino a 5 dm² - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione	1	30	13,00		95,81
	al S.A.L. n. 1			13,00		95,81
29 NC.10.500.0 500.a	SOMMANO al S.A.L. n. 2 cad			13,00	7,37	95,81
	idem c.s. ...- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	1	31	13,00		2,34
	al S.A.L. n. 1			13,00		2,34
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 cad			13,00	0,18	2,34
30 NC.10.500.0 500.b	Solo trasporto generico, escluso il tempo di carico e scarico, per ogni km e per le seguenti condizioni di carico: - carico fino a 2.000 kg (minimo 1.000 kg)	2	35	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 1			641,40		1'026,24
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 t/km			641,40	1,60	1'026,24
	Carico con mezzi meccanici e/o manuale, trasporto da 1,1 fino a 5 km, scarico e accatastamento, anche su bancali, nei siti indicati dalla D.L. di blocchi, cordoni, lastre, paracarri ecc, in pietra naturale o cemento, ed altri materiali simili pesanti, per i seguenti quantitativi riferiti ad ogni singolo viaggio: - carico oltre 3 mc	2	36	0,00		0,00
31 NC.80.150.0 010.d	al S.A.L. n. 1			38,18		1'934,96
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m³			38,18	50,68	1'934,96
	Carico con mezzi meccanici e/o manuale, trasporto da 5,1 km a qualsiasi distanza, scarico e accatastamento, anche su bancali, nei siti indicati dalla D.L. di blocchi, cordoni, lastre, paracarri ecc, in pietra naturale o cemento, ed altri materiali simili pesanti, per i seguenti quantitativi riferiti ad ogni singolo viaggio: - carico oltre 3 mc	2	37	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 1			36,48		1'952,41
32 NC.90.010.0 020.a	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m³			36,48	53,52	1'952,41
	Carico esclusivamente manuale di materiali sfusi (terre di scavo, macerie, ecc.), trasporto a discarica autorizzata a qualsiasi distanza e scarico	2	37	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m³			0,00		0,00
33 NC.90.010.0 030.a	Carico con mezzi meccanici e/o manuale, trasporto da 5,1 km a qualsiasi distanza, scarico e accatastamento, anche su bancali, nei siti indicati dalla D.L. di blocchi, cordoni, lastre, paracarri ecc, in pietra naturale o cemento, ed altri materiali simili pesanti, per i seguenti quantitativi riferiti ad ogni singolo viaggio: - carico oltre 3 mc	2	37	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 1			36,48		1'952,41
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m³			36,48	53,52	1'952,41
	Carico esclusivamente manuale di materiali sfusi (terre di scavo, macerie, ecc.), trasporto a discarica autorizzata a qualsiasi distanza e scarico	2	37	0,00		0,00
34 NC.90.050.0 050	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 2 m³			0,00		0,00
	Carico con mezzi meccanici e/o manuale, trasporto da 5,1 km a qualsiasi distanza, scarico e accatastamento, anche su bancali, nei siti indicati dalla D.L. di blocchi, cordoni, lastre, paracarri ecc, in pietra naturale o cemento, ed altri materiali simili pesanti, per i seguenti quantitativi riferiti ad ogni singolo viaggio: - carico oltre 3 mc	2	37	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 1			36,48		1'952,41

