Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Ministero della Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Sistema Socio Sanitario Regione Lombardia ASST Mantova

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

M6.C1 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: centrali operative territoriali

CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE NEL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE (MN) - CUP E25F21001580002

Soggetto Attuatore Delegato: Regione Lombardia AZIENDA ASST MANTOVA

www.asst-mantova.it – PEC: protocollogenerale@pec.asst-mantova.it
Strada Lago Paiolo, 10 - 46100 - Mantova (MN)
Cod. Fisc./P.IVA 02481840201

REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITA' NEL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE (MN)

RUP:

Ing. Leo Traldi
AZIENDA ASST Mantova
Gestione Tecnico Patrimoniale
mail: leo.traldi@asst-mantova.it

Il documento in originale, con firma autografa, è conservato presso la Struttura Tecnico Patrimoniale

TIMBRO E FIRMA:

RTP:

MAIN MANAGEMENT & INGEGNERIA S.r.l.

MAIN S.r.l. MANAGEMENT & INGEGNERIA
Villanova di Castenaso (BO), Via B. Tosarelli, 344
Tel: +39.051.4598661
e-mail: segreteria@mainmgt.it
http:www.mainmgt.it

seingim engineering made human

SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l.
Ceggia (VE), Viale Duca D'Aosta 67/6
Tel: +39 0421 323 007

GRUPPO DI LAVORO:

Resp. Progettazione Architettonica : Ing. Nicola Freddi
Progettazione Architettonica : Arch. Simona Curcetti
Progettazione Strutturale: Ing. Lorenzo Marini
Progettazione Impiantistica: Ing. Fabio Pinton

DIREZIONE LAVORI

ELABORATI DI CONTABILITA' - COT

Registro di Contabilità

Emissione/revisione	Data	Riferimento emissione/revisione

Scala	File di riferimento		Codice commessa	Fase	Argomento	Sal n.	Elaborato	Revisione
- -	22.21.PE.G.00.01.01		22.21	DL	C	02	02	00
Data		Redatto Ing. Lorenzo Marini	Controllato	Verificato		Approvato Ing. Nicola Freddi		

A termini di legge (art.9 cap.2 del Codice Civile) la proprietà di questo elaborato è riservata. Si fa divieto di riprodurlo oppure di renderlo noto a terzi senza nostra previa autorizzazione

Comune di: Castiglione delle Stiviere
Provincia di: Mantova

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: CONTABILITA' DEI LAVORI - COT
Prezziario di riferimento:
-Listino Prezzi Regione Lombardia 2023 OOPP
-Listino Prezzi Regione Emilia Romagna 2023 OOPP
-Prezzi da indagine di mercato.

COMMITTENTE:

IMPRESA:

Registro di Contabilità n. 3 composto da n. 9 pagine

IL R.U.P.

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto Nr	libretto Pg	PERCENTUALI Positivi	PERCENTUALI Negativi	PREZZO unitario	I M P O R T I Debito	I M P O R T I Pagamento
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO **(Progetto euro 189´827,24 - 100%)**							
	Piano Secondo (SpCat 5) **Strutture (Cat 2)** **Solaio in predalles (SbCat 48)**							
1 009.003.045	Piano Secondo (COT) - Strutture - Solaio in predalles SOMMANO % *aliquote*	3	4	95,000		57´420,84 *(30,249%)*	54´549,80 *(28,737%)*	
	Opere Edili (Cat 1) **Partizioni verticali interne (SbCat 3)**							
2 009.001.005	Piano Secondo (COT) - Opere Edili - Partizioni verticali interne SOMMANO % *aliquote*	3	4	90,000		17´316,04 *(9,122%)*	15´584,44 *(8,210%)*	
	Strutture (Cat 2) **Solaio in predalles (SbCat 48)**							
3 009.003.045	Piano Secondo (COT) - Strutture - Solaio in predalles SI DETRAGGONO % *aliquote*	3	4		95,000	57´420,84 *(30,249%)*	-54´549,80 *(-28,737%)*	
	Parziale LAVORI A CORPO euro *aliquota*						15´584,44 *(8,210%)*	
	A R I P O R T A R E						15´584,44	

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto Nr	libretto Pg	PERCENTUALI Positivi	PERCENTUALI Negativi	PREZZO unitario	I M P O R T I Debito	I M P O R T I Pagamento
	R I P O R T O						15´584,44	
	<u>LAVORI A CORPO</u> **(PERIZIA di VARIANTE n.1 euro 282´191,24 - 100%)** **Piano Secondo (SpCat 5)** **Strutture (Cat 2)** **Solaio in predalles (SbCat 48)**							
4 PV01.009.003.045	Piano Secondo (COT) - Strutture - Solaio in predalles SOMMANO % *aliquote*	3	5	95,001		57´420,27 *(20,348%)*	54´549,83 *(19,331%)*	
	Parziale LAVORI A CORPO euro *aliquota*						54´549,83 *(19,331%)*	
	A R I P O R T A R E						70´134,27	

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto Nr	libretto Pg	PERCENTUALI Positivi	PERCENTUALI Negativi	PREZZO unitario	I M P O R T I Debito	I M P O R T I Pagamento
	R I P O R T O						70´134,27	
	<u>LAVORI A CORPO</u> **(Progetto euro 189´827,24 - 100%)** **Piano Secondo (SpCat 5)** **Opere Edili (Cat 1)** **Partizioni verticali interne (SbCat 3)**							
5 009.001.005	Piano Secondo (COT) - Opere Edili - Partizioni verticali interne SI DETRAGGONO % *aliquote*	3	4		90,000	17´316,04 *(9,122%)*	-15´584,44 *(-8,210%)*	
	Parziale LAVORI A CORPO euro *aliquota*						-15´584,44 *(-8,210%)*	
	A R I P O R T A R E						54´549,83	

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto Nr	libretto Pg	PERCENTUALI Positivi	PERCENTUALI Negativi	PREZZO unitario	I M P O R T I Debito	I M P O R T I Pagamento
	R I P O R T O						54´549,83	
	LAVORI A CORPO **(PERIZIA di VARIANTE n.1 euro 282´191,24 - 100%)** **Piano Secondo (SpCat 5)** **Opere Edili (Cat 1)** **Partizioni verticali interne (SbCat 3)**							
6 PV01.009.001.005	Piano Secondo (COT) - Opere Edili - Partizioni verticali interne SOMMANO % *aliquote*	3	5	90,004		17´315,25 *(6,136%)*	15´584,42 *(5,523%)*	
7 PV01.009.001.005	Piano Secondo (COT) - Opere Edili - Partizioni verticali interne SOMMANO % *aliquote*	3	5	4,996		17´315,25 *(6,136%)*	865,07 *(0,307%)*	
8 PV01.009.003.045	Piano Secondo (COT) - Strutture - Solaio in predalles SOMMANO % *aliquote*	3	5	2,999		57´420,27 *(20,348%)*	1´722,03 *(0,610%)*	
9 PV01.009.005.035	Piano Secondo (COT) - Impianti elettrici e speciali - Distribuzione elettrica SOMMANO % *aliquote*	3	5	100,000		14´352,25 *(5,086%)*	14´352,25 *(5,086%)*	
10 PV01.009.006.001	GENERALE - Opere Edili - Scavo - Movimento terre SOMMANO % *aliquote*	3	5	95,000		92´366,84 *(32,732%)*	87´748,50 *(31,095%)*	
	Parziale LAVORI A CORPO euro *aliquota*						120´272,27 *(42,621%)*	
	T O T A L E euro						174´822,10	
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI Debito	IMPORTI Pagamento
	R I P O R T O		
	Riepilogo SUPER CATEGORIE		
001	GENERALE	0,00	
002	Aree Esterne	0,00	
003	Piano Terra	0,00	
004	Piano Primo	0,00	
005	Piano Secondo	174´822,10	
006	Piano Copertura	0,00	
	Totale SUPER CATEGORIE euro	174´822,10	
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI Debito	IMPORTI Pagamento
	R I P O R T O		
	Riepilogo CATEGORIE		
001	Opere Edili	120´272,27	
002	Strutture	54´549,83	
003	Impianti meccanici	0,00	
004	Impianti elettrici e speciali	0,00	
	Totale CATEGORIE euro	174´822,10	
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI Debito	Pagamento
	R I P O R T O		
	Riepilogo SUB CATEGORIE		
001	Vespaio	0,00	
002	Partizioni verticali esterne	0,00	
003	Partizioni verticali interne	120´272,27	
004	Finiture e tinteggiature	0,00	
005	Massetti e sottofondi	0,00	
006	Isolamenti termici e acustici	0,00	
007	Infissi interni	0,00	
008	Infissi REI	0,00	
009	Infissi Interni	0,00	
010	Infissi Esterni	0,00	
011	Barriera al vapore	0,00	
012	Impermeabilizzazioni	0,00	
013	Pavimenti	0,00	
014	Opere da Lattoniere	0,00	
015	Rivestimenti	0,00	
016	Pavimenti	0,00	
017	Controsoffitti	0,00	
018	Ascensori	0,00	
019	Scavo - Movimento terre	0,00	
020	Demolizione fabbricati esistenti	0,00	
021	Basamento - Cabina Enel	0,00	
022	Linea Vita	0,00	
023	Assitenze Edili	0,00	
024	Parcheggio Pubblico	0,00	
025	Percorso carrabile privato	0,00	
026	Percorso Pedonale	0,00	
027	Aree Verdi	0,00	
028	Rete Fognaria	0,00	
029	Impianto Elettrico	0,00	
030	Ventilazione	0,00	
031	Fluidi termovettori	0,00	
032	Idrico sanitario e antincendio	0,00	
033	Centrale Termofrigorifera	0,00	
034	Centrale Idrica	0,00	
035	Regolazione	0,00	
036	Cabina MT/Bt	0,00	
037	Distribuzione elettrica	0,00	
038	Illuminazione ordinaria e di emergenza	0,00	
039	Illuminazione esterna	0,00	
040	Cablaggio strutturato	0,00	
041	Forza motrice	0,00	
042	Impianti speciali	0,00	
043	BMS	0,00	
044	Impianto di terra ed equipotenziale	0,00	
045	Fotovoltaico	0,00	
046	Sottofondazione	0,00	
047	Casseforme	0,00	
048	Solaio in predalles	54´549,83	
049	Segregazione aree di lavoro	0,00	
050	Baraccamenti e servizi igenici	0,00	
051	Varie	0,00	
052	Solai in elementi prefabbricati	0,00	
053	Casseforme	0,00	
054	Opere in c.a.	0,00	
055	Carpenteria Metallica	0,00	
	Totale SUB CATEGORIE euro	174´822,10	
	Data, 06/02/2026		
	A R I P O R T A R E	174´822,10	

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	
		Debito	Pagamento
	R I P O R T O	174´822,10	
	L'Impresa **Il Direttore dei Lavori**		
	A R I P O R T A R E	174´822,10	