

Struttura Ospedaliera Suzzara - Miglioramento sismico delle unità strutturali		CUP E52C21000770002	25/09/2023	25/03/2025		20/10/2025	
A) LAVORI DA APPALTARE			PDE decr DG 1058 30/09/2023	PV1	variazione	PV2	variazione
LAVORI A BASE D'ASTA di cui:		PFTE					
A1) opere edili		€ 477.170,04	1.419.575,14 €	1.420.231,59 €	656,45 €	2.139.254,71 €	719.023,12 €
opere strutturali		€ 6.293.514,98	5.978.151,14 €	6.163.926,18 €	185.775,04 €	6.290.479,89 €	126.553,71 €
A2) impianti elettrici		€ 61.027,06	85.133,70 €	109.319,76 €	24.186,06 €	134.070,83 €	24.751,07 €
A3) impianti meccanici		€ 54.197,63	77.094,83 €	77.094,83 €	- €	108.548,93 €	31.454,10 €
impianti idrici		€ 47.946,55	140.255,03 €	140.255,03 €	- €	140.255,03 €	- €
impianti gas medicali		€ 151.143,75	96.698,52 €	96.698,52 €	- €	98.730,24 €	2.031,72 €
A4) superamento bb.aa		€ -				- €	- €
Totale da stima sommaria delle opere		€ 7.085.000,01	7.796.908,36 €	8.007.525,91 €	210.617,55 €	8.911.339,63 €	903.813,71 €
A5) costi per ulteriori componenti dei costi di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 31.700,00	564.433,05 €	583.022,01 €	18.588,96 €	630.382,83 €	47.360,82 €
Sommano complessivamente per opere da appaltare e costi della sicurezza		€ 7.116.700,01	€ 8.361.341,41	€ 8.590.547,92	€ 229.206,51	€ 9.541.722,46	€ 951.174,53
Lavori al netto del ribasso 13,78%			6.722.494,39 €	6.904.088,84 €	181.594,45 €	7.683.357,03 €	779.268,18 €
Totale lavori			7.286.927,44 €	7.487.110,85 € 2,75%	200.183,41 €	8.313.739,86 € 14,09%	826.629,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
B1) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016		€ 164.249,81	437.683,30 €	164.583,90 €	- 273.099,41 €	21.756,21 €	- 142.827,69 €
B2) Acquisto terreni 10% max		€ -	- €	- €	- €	- €	- €
B3) Attrezzature, Arredi e Forniture		€ -	- €	- €	- €	- €	- €
B4) Indagini geologiche e diagnostiche		€ 300.000,00	- €	- €	- €	- €	- €
B5) spese tecniche (Oneri previdenziali esclusi) di progettazione, DL, CSP-CSE, Verifiche e Collaudi,		€ 933.819,68	€ 1.167.274,60	€ 1.224.474,60	€ 57.200,00	€ 841.359,64	-€ 383.114,96
B5.a) Progettazione PFTE PD PE CSP compreso adeguamento PFTE PDE	46,0%	€ 337.417,80	421.772,25 €	421.772,25 €	- €	421.772,25 €	- €
B5.b) Supporto al RUP		€ -	- €	- €	- €	- €	- €
B5.c) Verifica di progetto art. 26		€ 43.050,53	53.813,16 €	53.813,16 €	- €	53.813,16 €	- €
B5.d) Collaudo (tecnico amministrativo e statico)		€ 127.984,26	159.980,33 €	159.980,33 €	- €	76.410,07 €	- 83.570,25 €
B5.e) Direzione Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione		€ 389.450,95	486.813,69 €	486.813,69 €	- €	202.004,17 €	- 284.809,52 €
PV1 spese tecniche, lordo				- €	- €	- €	- €
PV1 studio facciate				5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	- €
Ingegnere indipendente				50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	- €
B5.f) Contributo previdenziale spese tecniche (4%)	4,0%	€ 35.916,14	44.895,18 €	47.095,18 €	2.200,00 €	32.359,99 €	- 14.735,19 €
B6) Accantonamenti per accordi bonari di cui all'art. 205 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.	1,20%	€ 792.093,76	€ 408.025,17	€ 418.448,77	€ 10.423,60	€ 133.667,56	-€ 284.781,21
B6.a) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.	1,60%	€ 91.093,76	€ 107.025,17	€ 117.448,77	€ 10.423,60	€ 132.667,56	€ 15.218,79
B6.b) Polizze rischi personale interno (art.24 Dlgs 50/2016)		€ 200,00	200,00 €	200,00 €	- €	200,00 €	- €
B6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA incluso)		€ -	- €	- €	- €	- €	- €
B6.d) spese pubblicità e pubblicazioni (ANAC)		€ 800,00	800,00 €	800,00 €	- €	800,00 €	- €
Altro: accantonamento per altre spese di progettazione (oneri compresi)		€ 700.000,00	300.000,00 €	300.000,00 €	- €	- €	- 300.000,00 €
B7) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.(IVA compresa)		€ -	- €	- €	- €	- €	- €
B8) IVA		€ 999.535,31	€ 1.029.261,49	€ 1.034.553,89	€ 5.292,40	€ 1.018.648,73	-€ 15.905,16
B8.a) IVA 10% (su voce A1-A2-A3-A5 E B.1)	10,0%	€ 728.094,98	€ 772.461,07	€ 765.169,47	-€ 7.291,60	€ 833.549,61	€ 68.380,13
B8.b) IVA 22% (su voce B3)	22,0%	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
B8.c) IVA 22% (su voce B4)	22,0%	€ 66.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
B8.d) IVA 22% (su voce B5)	22,0%	€ 205.440,33	€ 256.800,41	€ 269.384,41	€ 12.584,00	€ 185.099,12	-€ 84.285,29
Totale somme a disposizione		€ 3.189.698,56	€ 3.042.244,56	€ 2.842.061,15	-€ 200.183,41	€ 2.015.432,14	-€ 826.629,01
Totale Quadro Economico A+B		€ 10.306.398,57	€ 10.329.172,00	€ 10.329.172,00	€ 0,00	€ 10.329.172,00	-€ 0,01
QUADRO FINANZIARIO		10.329.172,01 €	10.329.172,00 €	10.329.172,00 €		10.329.172,00 €	
di cui Programma straordinario di investimenti Art. 20 L. 67/1988 (come da DGR XII/4063 del 17/03/2025)				7.229.172,00 €		7.229.172,00 €	
di cui DGR XI/4928 del 21/06/2021				3.100.000,00 €		3.100.000,00 €	