

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DEL BLOCCO C - PADIGLIONE 22 - 1° LOTTO - STRALCIO - CUP E61E15000500003								
quadro economico pv2 21-02-2026								
			STATO DI PROGETTO	AGGIUDICAZIONE LAVORI	PERIZIA DI VARIANTE 01 netto ribasso	Q.E. RIMODULATO CON PV 1 netto ribasso	PERIZIA DI VARIANTE 02	Q.E. RIMODULATO CON PV2
a)	LAVORI							9,20%
	lavori fasi 0-1							4.888.309,02 €
	lavori da eseguire							5.897.673,57 €
	totale lavori		10.609.915,11 €					10.785.982,59 €
	totale lavori, netto			9.633.802,02 €	229.408,57 €	9.863.210,59 €	-69.539,30 €	9.793.671,29 €
	costi della sicurezza		322.816,08 €	322.816,08 €	0,00 €	322.816,08 €	69.539,30 €	392.355,38 €
	totale lavori e costi della sicurezza, a corpo		10.932.731,19 €	9.956.618,10 €	229.408,57 €	10.186.026,67 €	0,00 €	10.186.026,67 €
					2,30%			
b)	SOMME A DISPOSIZIONE							
b1	imprevisti		109.327,31 €	1.093.000,00 €		736.201,96 €	-504.827,22 €	231.374,74 €
b2	spese tecniche:	4%	1.344.899,47 €	1.173.284,96 €		1.077.981,73 €	194.406,37 €	1.272.388,10 €
b2.1	progettazione definitiva esecut.,Csp,compresa cassa 4%		589.688,00 €	584.284,96 €		547.583,90 €	0,00 €	547.583,90 €
b2.2	direzione lavori e cse + integrazioni contrattuali compresa cassa 4%		674.211,47 €	500.000,00 €	15.073,31 €	440.137,83 €	147.036,22 €	587.174,05 €
b2.3	csp e cse per sistemazione aree esterne det.573/2023 - esente iva					1.260,00 €	0,00 €	1.260,00 €
b2.4	collaudi tecnici e ammin. compresa cassa 4% (statico det.951/2023 + CTA + CTFI)		81.000,00 €	89.000,00 €		89.000,00 €	6.595,15 €	95.595,15 €
b2.5	incarico per SCIA VVF e certificazioni REI						40.775,00 €	40.775,00 €
b3	spese per attività consulenza e supporto, validaz.progetto		20.000,00 €	120.000,00 €		69.077,41 €	0,00 €	69.077,41 €
b4	spese per commissioni aggiudicatrici oneri inclusi		5.000,00 €	33.529,80 €		33.529,80 €	0,00 €	33.529,80 €
b5	spese per pubblicità (bandi, esiti gara, ecc.)		5.000,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
b6	accertamenti laboratorio, prove su materiali		5.000,00 €	10.000,00 €		3.255,00 €	0,00 €	3.255,00 €
b7	arredi e attrezzature		64.000,00 €	64.000,00 €		64.000,00 €	0,00 €	64.000,00 €
b8	lavori in economia					119.670,35 €	50.000,00 €	169.670,35 €
b9	incentivi		0,00 €	50.711,50 €		100.000,00 €	0,00 €	100.000,00 €
b10	IVA		1.420.763,73 €	1.405.764,50 €		1.397.398,95 €	26.662,51 €	1.424.061,46 €
b10.1	IVA 10% su lavori, imprevisti + adeguamento prezzi	10%	1.104.205,85 €	1.104.961,81 €	22.940,86 €	1.104.199,56 €	-27.106,89 €	1.077.092,67 €
b10.2	ilva 22% su b2) b3) b6) b7) b8)	22%	316.557,88 €	300.802,69 €	3.316,13 €	293.199,39 €	53.769,40 €	346.968,79 €
b11	adeguamento prezzi					119.767,00 €	233.758,33 €	353.525,33 €
b11.1	adeguamento prezzi							623.547,44 €
b11.2	accesso fondo adeguamento prezzi							-270.022,11 €
	totale somme a disposizione		2.973.990,51 €	3.950.290,76 €	41.330,30 €	3.720.882,20 €	-0,01 €	3.720.882,19 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		13.906.721,70 €	13.906.908,86 €	270.738,87 €	13.906.908,87 €		13.906.908,86 €
QUADRO FINANZIARIO								
						13.906.908,86		13.906.908,86
	finanziamento ex art 20							13.133.440,80
	finanziamento regionale 5%							773.468,06