

CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO

Fra

La ditta Comodante _____ con sede legale in _____
P.Iva _____
(qui di seguito denominata Comodante) in persona del legale rappresentante

e

Il Comodatario **ASST di Mantova** con sede legale in Mantova Strada Lago Paiolo, 10 P.IVA 02481840201 (qui di seguito denominata Comodatario) in persona del Dirigente Struttura Acquisti Dott. Raffaele Bonora Delegato dal Direttore Generale e Legale Rappresentante (ai sensi delle Deliberazioni nn. 633 del 07/08/2012, n. 987 del 21/12/2012 e n. 993 del 05/08/2021), di seguito chiamata "Amministrazione aggiudicatrice" o "Azienda"

PREMESSO CHE

- Con atto n. 1730 del 21/12/2018, in attuazione delle D.G.R. nn. 5954/2016 e 6917/2017, è stato approvato il progetto per la realizzazione, a far data dal 01/01/2020, nell'ambito del territorio di competenza dell'ATS della Val Padana, di un unico Servizio Unificato di Protesica e Integrativa gestore presso l'ASST di Mantova, individuata quale centro amministrativo – contabile per le ASST di Mantova, Cremona e Crema le quali, a loro volta, continueranno a svolgere le attività sanitarie/amministrative di propria pertinenza;
- Con atti n. 1508 del 24/12/2019 e n. 680 del 27/06/2024 è stata approvata la convenzione per la definizione dei rapporti tra ASST Mantova, ASST Cremona e ASST Crema ai fini della gestione del Servizio Unificato di Protesica e Integrativa nel territorio dell'ATS della Val Padana;
- Con atto n. 191 del 19/02/2026, questa ASST, ha approvato l'affidamento dell'appalto specifico, per il periodo 01/03/2026 – 30/09/2027, per la fornitura del Servizio di Ventiloterapia Meccanica Domiciliare occorrente ai pazienti residenti nel territorio di competenza del SUPI unico che comprende le ASST di Mantova, Cremona e Crema, a seguito di recepimento degli esiti della procedura di gara aperta in forma aggregata indetta dall'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Spedali Civili di Brescia, in qualità di Azienda Capofila;

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 – 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201

- Il paragrafo "INSTALLAZIONE - IDONEITA' DEI LOCALI - NORME DI SICUREZZA" a pagina 26 del Capitolato Tecnico della procedura sopracitata prevede l'obbligo in capo alle Ditte aggiudicatrici di istruire il paziente ed i suoi familiari al corretto uso e alla corretta gestione delle apparecchiature, con particolare riguardo al rispetto delle norme di sicurezza, all'osservanza delle procedure di urgenza e alla modalità di chiamata del numero di assistenza continuativa per interventi sulle apparecchiature; Tale esigenza è fortemente avvertita per il paziente ospedaliero che, in fase di dimissioni, necessita di una formazione in loco;
- Con atto n. del è stata pertanto autorizzata la stipula di contratti di comodato d'uso delle apparecchiature analiticamente elencate nell'allegato (Allegato 1), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, con le Ditte al fine di consentire lo svolgimento della predetta formazione nei confronti dei pazienti ospedalieri prima delle dimissioni;

CIO' PREMESSO

Tra le parti come sopra individuate si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 OGGETTO

La Ditta si impegna a concedere in comodato d'uso gratuito le apparecchiature dettagliatamente elencate nell'Allegato 1, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Le Parti danno atto che tali apparecchiature verranno messe a disposizione dell'ASST di Mantova e dell'ASST di Cremona per l'utilizzo nelle sedi indicate nel predetto allegato.

In caso di disponibilità del Comodante a fornire apparecchiature oggetto di successivi affiancamenti/aggiornamenti tecnologici, autorizzati dal Comodatario in applicazione dell'art. 15 del disciplinare della gara richiamata in premessa, si provvederà consensualmente all'aggiornamento dell'elenco delle apparecchiature da allegare al presente contratto.

ART. 2 DURATA

Il comodato di ciascuna apparecchiatura decorre dalla data di stipula del presente contratto e termina il 31/12/2031 ovvero fino alla scadenza del contratto per la fornitura del Servizio di Ventiloterapia Meccanica Domiciliare occorrente ai pazienti residenti nel territorio di competenza del SUPI di Mantova comprendente le ASST di Mantova, Cremona e Crema, a seguito di recepimento degli esiti della procedura di gara aggregata indetta dall'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Spedali Civili di Brescia, in qualità di Azienda Capofila;

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Paolino 10 – 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201

Alla scadenza del contratto il Comodatario si impegna a restituire le apparecchiature al Comodante unitamente al manuale d'uso ed alla documentazione tecnica ricevuta, nel medesimo stato in cui sono state consegnate, salvo la normale usura.

Il comodante potrà esercitare in ogni momento il recesso attraverso una semplice richiesta di restituzione del bene oggetto del contratto stesso.

ART. 3 VALORE DEL BENE

Le parti si danno reciprocamente atto che le apparecchiature che verranno consegnate dovranno essere in ottimo stato di conservazione, sanificate, esenti da vizi e idonee alla funzione a cui sono destinate.

Il valore commerciale delle apparecchiature oggetto del presente contratto di comodato viene stimato **in complessivi €** Iva compresa, come dettagliatamente indicato nell'Allegato 1.

ART. 4 OBBLIGHI DEL COMODATARIO

Il Comodatario si impegna a custodire le apparecchiature in oggetto con la dovuta diligenza e ad utilizzarle a mezzo di personale qualificato esclusivamente all'interno dei Presidi dell'ASST di Mantova e dell'ASST di Cremona indicati nell'Allegato 1 al presente contratto.

Il comodante prende atto che, con riferimento alle apparecchiature collocate presso i Presidi dell'ASST di Cremona con **nota prot.** **del** il Comodatario ha nominato ausiliario del Custode il Direttore Generale dell'ASST di Cremona in quanto azienda utilizzatrice delle apparecchiature in parola.

Il Comodatario si impegna inoltre a non destinare il bene oggetto di comodato ad uso diverso dalla destinazione stabilita dal fabbricante.

È fatto assoluto divieto al Comodatario di concedere a terzi il godimento e/o l'utilizzo dell'apparecchiatura, sia a titolo gratuito che a titolo oneroso, senza il preventivo consenso scritto del Comodante.

ART. 5 OBBLIGHI DEL COMODANTE

Il Comodante si impegna a consegnare le apparecchiature, in ottimo stato, sanificate, esenti da vizi e del tutto idonee alla propria funzione unitamente a:

- Certificazione di rispondenza alla normativa vigente;
- Documento di trasporto;
- Manuale in italiano;
- Scheda tecnica con specifiche di: alimentazione assorbimento ecc. ed indicazione della destinazione d'uso ai sensi della 93/42/CEE o MDR (UE) 2017/745 e di eventuali precauzioni e/o limitazioni all'utilizzo;

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 – 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201

- Verifiche di sicurezza elettrica (62-5) in corso di validità

Il Comodante, prima della consegna delle apparecchiature, si impegna inoltre a stipulare, a proprie spese, idonea polizza assicurativa a copertura dei rischi di incendio e furto dell'apparecchiatura in oggetto ed idonea polizza di assicurazione di responsabilità civile per il risarcimento di soggetti terzi in caso di danni a cose e persone e/o morte correlati all'uso delle stesse. Il Comodatario si riserva di chiedere copia della documentazione relativa alla suddetta polizza assicurativa.

Il Comodante fornirà, a proprie spese, tutti i materiali di consumo strettamente necessari per l'uso e l'assistenza tecnica gratuita per tutta la durata del contratto di comodato.

Sono a carico del Comodante le spese di manutenzione preventiva (programmata) e correttiva (su chiamata), comprese le eventuali parti di ricambio.

Il Comodante, al fine di consentire un migliore svolgimento delle attività diagnostiche si impegna a fornire gratuitamente all'Azienda adeguato materiale informativo relativo alle apparecchiature ed al loro utilizzo e ad istruire gli operatori sul loro funzionamento.

Restando esclusa ogni responsabilità della **Ditta xxxxxx** per danni causati da uso improprio, imperizia, negligenza, dolo o colpa grave da parte dell'ASST

ART. 6 COLLAUDO

La consegna delle apparecchiature dovrà essere preventivamente concordata con il Servizio di Ingegneria Clinica delle ASST di Mantova e di Cremona a seconda della destinazione dell'apparecchiatura.

Le parti provvederanno quindi a verificare la rispondenza delle apparecchiature alle caratteristiche richieste e sopra indicate, nonché la sussistenza dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

All'esito delle suddette verifiche in contraddittorio le parti provvederanno a certificare l'avvenuto collaudo.

ART. 7 CAUSE DI RECESSIONE DAL CONTRATTO

Le Parti si riservano la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto di fornitura con preavviso di almeno 20 gg. dalla scadenza prefissata, da comunicare mediante PEC.

ART. 8 CONTROVERSIE – FORO COMPETENTE

Il presente contratto, per quanto non espressamente previsto, sarà disciplinato dalle norme contenute negli articoli dal 1803 al 1812 del Codice Civile. Qualsiasi controversia tra le Parti inerente o comunque relativa al contratto sarà devoluta alla competenza territoriale esclusiva del Tribunale di Mantova.

ART. 9 – REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso con relativo onere a carico del Comodante.

Luogo lì Mantova xx/xx/xx

Il Comodante

Il Comodatario

Per l'Amministrazione Aggiudicatrice

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Dott. Raffaele Bonora

Dirigente Struttura Gestione Acquisti

Delegato dal Direttore Generale Legale Rappresentante
