

LAVORI:	PNC – MISSIONE 6 SALUTE M6.C2 – 1.2. VERSO UN NUOVO OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE PIANO PLURIENNALE ADEGUAMENTO NORMATIVO (SICUREZZA, SISMICA E ANTINCENDIO) P.O. "S.PELLEGRINO" CASTIGLIONE DELLE STIVIERE - EDIFICIO "E" CUP E29J21011990002 C.I.G. 9753353184
SOGGETTO ATTUATORE ESTERNO	A.S.S.T. MANTOVA Via Lago Paiolo, 10 Mantova RUP: Arch. Ilaria Bianchera
L'IMPRESA APPALTATRICE:	<i>Raggruppamento Temporaneo Impresa</i> Imprendo Italia S.p.a. (Capogruppo Mandataria) con sede Viale Giorgio Ribotta, 21 – 00144 Roma S.A.C.C.I.R. S.p.a. (mandante) con sede via delle Ande, 39 – 00144 Roma LA.IT.1 S.C. a R.L.
CONTRATTO:	Stipulato in data 29-09-2023 Per un importo netto pari a € 702.443,47 Perizia di Variante N. 3 approvata con decreto n. 742 del 26-05-26 per un importo complessivo netto pari a € 1.163.530,68 compreso O.S

RELAZIONE SUI CRITERI DNSH ATTUAZIONE RELATIVA AL SAL 3

Sommario

PREMESSA.....	1
DESCRIZIONE DELLA LINEA DI FINANZIAMENTO PNRR.....	2
VERIFICA DEL RISPETTO DEI REQUISITI PER LE OPERE CONTABILIZZATE NEL SAL 3	2
VERIFICA SCHEDA 2 – Ristrutturazione e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali	3

PREMESSA

La presente relazione è redatta in applicazione e secondo gli orientamenti tecnici stabiliti dalla Commissione nel documento "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la

resilienza 2021/C 58/01”.

L'appalto è stato attivato pertanto si deve riportare nei SAL una descrizione dettagliata sull'adempimento delle condizioni imposte dal rispetto del principio come riportato nell'art. 71 del CSA contenuto nella documentazione di progetto approvata.

Si utilizzano per la presente relazione le Schede Tecniche, distinte per settore di attività, che contengono le informazioni utili a consentire la verifica e il rispetto del principio di DNSH in relazione ai 6 obiettivi ambientali.

Tali schede tecniche sono accompagnate da altrettante Check List di controllo, che sintetizzano i controlli da effettuare per garantire il principio DNSH.

DESCRIZIONE DELLA LINEA DI FINANZIAMENTO PNRR

Il regime è stato scelto in fase di predisposizione del Piano Nazionale, sulla base dei tag previsti dall'All. VI del Regolamento istitutivo del Recovery Fund.

Nel caso specifico, l'intervento riguarda l'adeguamento sismico e impiantistico dell'Edificio E del P.O. "San Pellegrino" di Castiglione delle Stiviere, nell'ambito della Missione 6, Componente 2, Investimento 1.2 – “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”.

Tale misura prevede il rispetto del Regime 2: mero rispetto del “do no significant harm”

Anagrafica investimento PNRR					Elementi DNSH		
Titolo misura	Missione	Componente	Id	Nome	Regime Regime 1 - contributo sostanziale con specifico riferimento all'attività principale prevista dall'Investimento Regime 2 - requisiti minimi per il rispetto della DNSH	Scheda 1 Costruzione nuovi edifici	Scheda 2 Ristrutturazione edifici Scheda 3
M6C2	Inv1.2	Verso un ospedale sicuro e sostenibile			Regime 2	X	X

Scheda 2: Ristrutturazioni riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali

VERIFICA DEL RISPETTO DEI REQUISITI PER LE OPERE CONTABILIZZATE NEL SAL 3

Descrizione opere SAL 3

I documenti contabili relativi al 3° stato d'avanzamento dei lavori di cui PNC – MISSIONE 6 SALUTE M6.C2 – 1.2. VERSO UN NUOVO OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE PIANO PLURIENNALE ADEGUAMENTO NORMATIVO (SICUREZZA, SISMICA E

ANTINCENDIO) P.O. "S.PELLEGRINO"CASTIGLIONE DELLE STIVIERE - EDIFICIO "E"
CUP E29J21011990002 C.I.G. 9753353184, sono elaborati dal Direttore Lavori Ing. Giovanni Carletti dello Studio Euro Project Engineering Consulting SRL.

Gli stessi sono stati firmati senza riserve da Gianluca Gentili, delegato con procura speciale e mandato speciale di rappresentanza del Raggruppamento Temporaneo Impresa Imprendo Italia S.p.a. (Capogruppo Mandataria) con sede Viale Giorgio Ribotta, 21 – 00144 Roma S.A.C.C.I.R. S.p.a. (mandante) con sede via delle Ande, 39 – 00144 Roma LA.IT.1 S.C. a R.L.

Il valore delle opere eseguite a tutto il 30 Settembre 2026 ammonta ad € 654.508,95 al netto del ribasso d'asta del 14,20 %, compresi € 43.422,54 per oneri di sicurezza.

Le opere eseguite sono elencate di seguito:

- Demolizioni e rimozioni
- Rinforzi strutturali murature e elementi c.a.
- Cappotto esterno
- Isolamento in copertura e guaine
- Bonifica in copertura per materiali contaminati da amianto
- Impianto di distribuzione impianto elettrico
- Impianto di distribuzione idrico-sanitario
- Assistenze murarie

VERIFICA SCHEDA 2 – Ristrutturazione e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali

Si riportano di seguito esclusivamente i requisiti richiesti nella check list pertinenti alle lavorazioni computate nello stato di avanzamento lavori 3.

Mitigazione del cambiamento climatico

Requisito richiesto: l'intervento deve consentire un risparmio nel fabbisogno di energia primaria globale (EP_{gl,tot}) almeno pari al 30% rispetto al fabbisogno di energia primaria precedente l'intervento.

Verifica: Attestazione di prestazione energetica (APE) rilasciata da soggetto abilitato o sistemi di rendicontazione da remoto.

SAL 3 - L'attestato Ape verrà prodotto al termine dei lavori.

Adattamento ai cambiamenti climatici

Requisito richiesto: Per lo svolgimento dell'analisi dei rischi climatici fisici attuali e futuri, nell'ambito del Piano Nazionale, vengono fornite due diverse metodologie:

i Criteri DNSH generici per l'adattamento ai cambiamenti climatici (Appendice A dell'Allegato I del Regolamento Delegato (UE) 2021/2139) gli Orientamenti tecnici per infrastrutture a prova

di clima nel periodo 2021

Verifica : adozione delle soluzioni di adattabilità definite a seguito della analisi dell'adattabilità realizzata.

SAL 3 - La quota parte del SAL pertinente a tale criterio è la posa di isolante a cappotto in facciata e isolante all'estradosso della copertura.

Uso sostenibile e protezione delle acque e delle risorse marine

Requisito richiesto: gli interventi dovranno garantire il risparmio idrico, presentando attestati e schede prodotto.

Verifica :

SAL 3 - non rilevante in questo SAL

Economia circolare

Requisito richiesto: dimostrare è che almeno il 70% (in termini di peso) dei rifiuti da costruzione e demolizione non pericolosi (escluso il materiale allo stato naturale definito alla voce 17 05 04 dell'elenco europeo dei rifiuti istituito dalla decisione 2000/532/CE) prodotti in cantiere è preparato per il riutilizzo, il riciclaggio e altri tipi di recupero di materiale, conformemente alla gerarchia dei rifiuti e al protocollo UE per la gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione. Questo criterio è assolto automaticamente dal rispetto del criterio relativo alla Demolizione selettiva, recupero e riciclo secondo i CAM

Verifica : Relazione finale con l'indicazione dei rifiuti prodotti, da cui emerga la destinazione ad una operazione "R".

SAL 3 - Si riporta il Piano di Gestione rifiuti redatto da A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES S.r.l. numero elaborato 2024-0042-0004-PE-ELG-DO-ELG-004-A da cui si evince che il 100% del materiale proveniente dal cantiere è stato avviato a recupero.

L'impresa fornirà a fine attività di smaltimento rifiuti la documentazione concernente le varie fasi di produzione e smaltimento dei rifiuti, per le singole tipologie di materiali, sarà costituita da:

- formulari di identificazione;
- registro di carico/scarico;
- certificati analitici rilasciati dai laboratori contenenti l'attribuzione dei codici CER, della possibile destinazione del rifiuto e della corretta etichettatura;
- scheda descrittiva rifiuto;
- documento di omologazione del rifiuto;
- copia delle autorizzazioni dei soggetti operanti nella gestione dei rifiuti (trasportatori ed impianti di trattamento/smaltimento);

Prevenzione e riduzione dell'inquinamento

Tale aspetto coinvolge:

- a) i materiali in ingresso;
- b) la gestione ambientale del cantiere;
- c) Censimento materiali fibrosi, quali Amianto o FAV

Verifica :

SAL 3- I materiali pervenuti in cantiere come contabilizzati nel SAL 3 sono stati accettati con apposita scheda di accettazione materiali e tra i requisiti per l'approvazione è la rispondenza ai requisiti CAM. Tutte le schede di accettazione materiali verranno allegate nella relazione finale.

Il piano Ambientale di Cantierizzazione non è stato redatto dall'impresa che ha comunque provveduto ad una gestione responsabile dell'area di cantiere ponendo l'attenzione sulla riduzione di polveri mediante nebulizzazione di acqua e posa di teli antipolvere, riduzione del rumore, corretta gestione dei rifiuti e pulizia dell'area di cantiere e zone limitrofe.

Le indagini eseguite in fase di cantiere hanno rilevato la presenza di manufatti in copertura contenenti amianto per cui è stata ultimata la fase di bonifica.

Protezione e ripristino della biodiversità e degli Ecosistemi

Requisito richiesto: Al fine di garantire la protezione della biodiversità e delle aree di pregio, nel caso in cui l'intervento interessi almeno 1000m² di superficie, distribuita su uno o più edifici, dovrà essere garantito che 80% del legno vergine utilizzato sia certificato FSC/PEFC o equivalente. Sarà pertanto necessario acquisire le Certificazioni FSC/PEFC o altra certificazione equivalente di prodotto rilasciata sotto accreditamento.

Verifica :

Il presente requisito non è pertinente non essendo previsti in progetto manufatti in legno

San Zeno Naviglio (BS), lì 30/09/2026

Il Direttore dei Lavori
Ing. Giovanni Carletti