

AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DI MANTOVA  
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO PATRIMONIALE  
e-mail: ufficiotecnico.mantova@asst-mantova.it

**REALIZZAZIONE DELLA CASA E OSPEDALE DI COMUNITA' E  
CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE PRESSO LA SEDE DI  
ASST DI MANTOVA IN VIADANA**

**PROGETTO ESECUTIVO**



**COMMITTENTE: ASST MANTOVA**

DIRETTORE GENERALE:

**Dr.ssa Anna Gerola**

DIRETTORE AMMINISTRATIVO:

**Dr. Guido Avaladi**

DIRETTORE SANITARIO:

**Dr.ssa Marianna Lorenzoni**

DIRETTORE SOCIOSANITARIO:

**Dr.ssa Angela Bellani**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Ing. Simona Vallicelli**

MANDATARIA



**IMPRENDO ITALIA S.r.l.**

MANDANTE



**SOCIETA' PER AZIONI COMMERCIO  
COMBUSTIBILI INDUSTRIA RISCALDAMENTO  
S.A.C.C.I.R.**

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA**



**A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES S.r.l.**

Via Matteo Boiardo 12 - 00185 Roma  
Tel 06-70497989 Fax 06-70493818  
P.I.V.A. 03576571008 - C.F. 02209070586

**DOCUMENTAZIONE TECNICA ED ECONOMICA**

**Quadro economico**

NUMERO ELABORATO  
ASSTMAN-04-10-TEC-QC-001

SCALA

-

REDATTO  
G.NOVEMBRI

VERIFICATO  
G.NOVEMBRI

REV	DATA	DESCRIZIONE
B	MARZO 2024	SECONDA EMISSIONE
A	GENNAIO 2024	PRIMA EMISSIONE

COT di viadana - M6.C1-1.2.2 - QUADRO ECONOMICO		CUP E62C21001520002	
<b>A) LAVORI DA APPALTARE</b>		4,25%	PE
così suddivisi:			
<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>			<b>14,20%</b>
di cui:			
A1) opere edili			€ 53.905,39
opere strutturali			€ 0,00
A2) impianti elettrici			€ 56.254,08
A3) impianti meccanici			€ 19.441,85
impianti idrici			€ 0,00
A4) superamento bb.aa			€ 0,00
	<b>Totale lavori</b>	14,20%	€ 129.601,32
A5) Costi per apprestamenti di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)			€ 11.197,78
	<b>Totale al lordo del ribasso</b>		€ 140.799,10
	<b>Totale lavori al netto del ribasso</b>	14,20%	€ 111.197,93
	<b>Sommano lavori da appaltare</b>		€ 122.395,71
A6) Progettazione esecutiva (appalto integrato), al lordo del ribasso		14,20%	€ 9.849,57
A7) Progettazione esecutiva (appalto integrato), al netto del ribasso			€ 8.450,93
A8) Contributo previdenziale spese tecniche, al netto del ribasso		4,00%	€ 338,04
	<b>Somma per progettazione esecutiva</b>		€ 8.788,97
<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE</b>			<b>€ 131.184,68</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.			€ 2.397,50
Importo FOI 2023 Decreto MEF 10/02/2023 RGS 29/05/2023 (ricompresi in QE F pari importo)			€ 0,00
Lavori in economia			€ 0,00
B2) Acquisto terreni 10% max			€ 0,00
B3) Attrezzature, Arredi e Forniture			€ 0,00
B4) Indagini geologiche e diagnostiche			€ 0,00
B5) spese tecniche (Oneri previdenziali compresi 4%)			€ 30.504,21
B5.a) Progettazione PFTE			€ 0,00
Progettazione PD e CSP	28,00%	4,25%	€ 9.330,97
verifica vulnerabilità sismica	0,00%	0,00%	€ 0,00
B5.b) Supporto al RUP	0,00%		€ 0,00
B5.c) Verifica di progetto art. 26	0,00%		€ 0,00
B5.d) Collaudo (tecnico amministrativo, statico, funzionale degli impianti)	0,00%		€ 0,00
collaudo acustico	0,00%		€ 0,00
B5.e) Direzione Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	35,00%		€ 20.000,00
accatastamento	0,00%		€ 0,00
B5.f) Contributo previdenziale spese tecniche (4%)	4,00%		€ 1.173,24
B6) Accantonamenti per accordi bonari di cui all'art. 205 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.			€ 2.252,79
B6.a) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (escluso 20%)	2,00%	80,00%	€ 2.252,79
B6.b) Polizze rischi personale interno (art.24 Dlgs 50/2016)			€ 0,00
B6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA incluso)			€ 0,00
B6.d) spese pubblicità e pubblicazioni (ANAC)			€ 0,00
B7) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.(IVA compresa)			€ 0,00
B8) IVA			€ 21.123,82
B8.a) IVA 10% (su voce A1-A2-A3-A5 E B.1)	10,00%		€ 12.479,32
B8.b) IVA 22% (su voce A7-A8)	22,00%		€ 1.933,57
B8.c) IVA 22% (su voce B3)	22,00%		€ 0,00
B8.d) IVA 22% (su voce B4)	22,00%		€ 0,00
B8.e) IVA 22% (su voce B5)	22,00%		€ 6.710,93
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 56.278,32</b>
<b>Totale Quadro Economico A+B</b>			<b>€ 187.463,00</b>

COT di viadana - M6.C1-1.2.2 - QUADRO ECONOMICO		CUP E62C21001520002	
Centrale Operativa Territoriale			
Importo FOI 2023 Decreto MEF 10/02/2023 RGS 29/05/2023			
<b>totale</b>			<b>€ 187.463,00</b>